

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KHU VỰC 7
TỈNH QUẢNG TRỊ
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 49/2026/QĐST-DS

Quảng Trị, ngày 22 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 64/2026/TLST-DS ngày 01 tháng 7 năm 2026;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Văn T và bà Nguyễn Thị H đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 64/2026/TLST-DS ngày 01 tháng 7 năm 2026 về việc “*Tranh chấp yêu cầu công nhận hiệu lực của hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:*

+ Ông Trần Văn T, sinh năm 1974; căn cước công dân số: 030074016245; địa chỉ: Thôn T xã K, tỉnh Quảng Trị.

+ Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1978; căn cước công dân số: 030178016786; địa chỉ: Thôn T xã K, tỉnh Quảng Trị.

- *Bị đơn:*

+ Ông Lê Sỹ H1, sinh năm 1980; căn cước công dân số: 030080020386; địa chỉ: Thôn C xã K, tỉnh Quảng Trị.

+ Bà Tạ Thị N, sinh năm 1984; căn cước công dân số: 045184007743; địa chỉ: Thôn C xã K, tỉnh Quảng Trị.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Thi hành án dân sự tỉnh Q; địa chỉ: Số E N, phường Đ, tỉnh Quảng Trị.

+ Ngân hàng thương mại cổ phần C; địa chỉ: Số A đường T, phường C, Thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho ông Trần Văn T và bà Nguyễn Thị H.

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Về tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Trần Văn T và bà Nguyễn Thị Hằng S tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp tiền tạm ứng án phí tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu: BLTU/26E số: 0000009 ngày 01/7/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSNDKV7 - Quảng Trị;
- Phòng THADSKV7 - Quảng Trị;
- Các đương sự;
- Lưu Tổ HCTP;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Lê Mạnh Lưu