TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN BÌNH **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 54/2022/QĐST-KDTM	*Tân Bình, ngày 07 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là Công ty Cổ phần A có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 28/2018/TLST-KDTM ngày 05 tháng 4 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê mặt bằng", giữa:

Nguyên đơn: Công ty Cổ phần A

Trụ sở: đường M, Phường B, quận C, Thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Công ty TNHH N

Trụ sở: đường R, Phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Công ty Cổ phần K

Trụ sở: đường I, Phường J, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Hoàn trả cho Công ty Cổ phần A số tiền 17.345.000 (Mười bảy triệu ba trăm bốn mươi lăm nghìn) đồng là tiền tạm ứng án phí mà Công ty Cổ phần A đã nộp theo biên lai thu tiền số 0008101 ngày 03/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND cùng cấp; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** *(đã ký và đóng dấu)* **Tô Trần Ái Vy**