

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 3 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 23/2019/TLDS - ST ngày 19 tháng 12 năm 2020.

**XÉT THẤY**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự.**

**Nguyên đơn:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á.

Địa chỉ: Số 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn T - Chủ tịch Hội đồng quản trị của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á;

Người đại diện theo ủy quyền: Các ông Vũ Đình Kh, Trần Xuân L, Lê Văn L, Lê Hữu Đ và Nguyễn Tuấn L (Văn bản ủy quyền ngày 26/3/2019).

**Bị đơn gồm:** Anh Lê Văn Ch - Sinh năm 1992 và chị Hà Thị V- sinh năm 1986;

Đều ở cùng địa chỉ: Thôn Chiềng Lăn, xã Giao Thiện, huyện Lang Chánh, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Vợ chồng Anh Lê Văn Ch và chị Hà Thị V trả cho Ngân hàng Thương Mại Cổ phần Đông Nam Á số tiền còn nợ trong hợp đồng tín dụng số 450.15.02.33/CN-TH ngày 09/02/2015 là: **53.219. 377đ** (*Năm mươi ba triệu, hai trăm mười chín nghìn, ba trăm bảy mươi bảy đồng*). Trong đó nợ gốc là 40.412.531đ, và số tiền lãi phát sinh quá hạn tính đến ngày 05/7/2019 là 12.806.846đ, theo các kỳ như sau:

+Kỳ 1: Ngày 10/4/2020, anh Lê Văn Ch, chị Hà Thị V phải thanh toán số tiền tối thiểu là: 10.000.000 đồng;

+ Kỳ 2: Ngày 10/5/2020, anh Lê Văn Ch, chị Hà Thị V phải thanh toán số tiền tối thiểu là: 10.000.000 đồng;

+ Kỳ 3: Ngày 10/6/2020, anh Lê Văn Ch, chị Hà Thị V phải thanh toán số tiền tối thiểu là: 10.000.000 đồng;

+ Kỳ 4: Ngày 10/7/2020, anh Lê Văn Ch, chị Hà Thị V phải thanh toán số tiền toàn bộ số tiền còn lại và số tiền lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng số: 450.15.02.33/CN-TH ngày 09/02/2015 kể từ ngày 06/7/2019 cho đến khi tất toán khoản vay.

Trường hợp anh Lê Văn Ch và chị Hà Thị V không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ bất kỳ, kỳ trả nợ nào nêu trên thì Ngân hàng TMCP Đông Nam Á có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh tiến hành niêm phong, thu giữ, kê biên các khoản lương, thưởng (nếu có), phụ cấp, trợ cấp, tiền bảo hiểm xã hội theo chế độ lao động của anh Lê Văn Ch và chị Hà Thị V và các tài sản khác của anh Lê Văn Ch và chị Hà Thị V để thu hồi nợ cho SeABank cho đến khi anh Lê Văn Ch và chị Hà Thị V tất toán toàn bộ khoản vay tại SeABank.

Về án phí: Anh Lê Văn Ch và chị Hà Thị V được miễn nộp tiền án phí DSST theo quy định pháp luật.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á không phải chịu án phí. Trả lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á số tiền tạm ứng án phí đã nộp 1.350.000đ (*Một triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng*), theo biên lai thu tiền số: AA/2015/0005602 ngày 18/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lang Chánh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- VKSND huyện Lang Chánh;
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- Chi cục THADS huyện L. Chánh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trương Thị H**