TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ LM** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 27/2023/QĐST-DS	*LM, ngày 24 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 24/5/2023, Tòa án nhận được đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Dương Văn S theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 36/2023/TLST-DS, ngày 05 tháng 4 năm 2023, về việc: Tranh chấp hợp đồng cấm cố quyền sử dụng đất và thuê đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Dương Văn S

Địa chỉ: ấp LH 1, xã LP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn: Ông Lê Văn A

Địa chỉ: ấp TB 2, xã LP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Văn Th

Địa chỉ: ấp TB 2, xã LP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn ông Dương Văn S được nhận lại số tiền tạm ứng án dân sự sơ thẩm 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng) đã nộp theo lai thu số 0004749, ngày 05 tháng 4 năm 2023 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Hậu Giang; - VKSND thị xã LM; - Chi cục THADS thị xã LM; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ.	**THẨM PHÁN** **Châu Thanh Quyền**