TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 54/2020/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự số 195/2019/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2019 về "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy**:** Nguyên đơn bà Lê Thị Hồng N có đơn đề ngày 10 tháng 01 năm 2020 rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn là ông Nguyễn Thời có những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng là bà Trần Thị H và ông Lê Văn K.

Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật; bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 195/2019/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2019 về "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Bà **Lê Thị Hồng N**, sinh năm 1960;

Địa chỉ: 388 Đường KDV, phường AL A, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn:

1. Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1935;
2. Ông **Lê Văn K**, chết năm 2017;

Cùng địa chỉ: 180/15 Đường KDV, phường AL A, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông K:

- Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1935;

Địa chỉ: 180/15 Đường KDV, phường AL A, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà **Lê Thị KD**, sinh năm 1954;

Địa chỉ: 9/4 đường TL, phường BTĐ B, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà **Lê Thị Hồng P**, sinh năm 1955;

Địa chỉ: 388 Đường KDV, phường AL A, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà **Lê Thị Thu H1**, sinh năm 1957;

Địa chỉ: 7 BC, Sydney, Australia.
- Bà **Lê Thị Hồng N**, sinh năm 1960;
- Bà **Lê K S**, sinh năm 1962;
- Bà **Lê Hùng T**, sinh năm 1972;
Địa chỉ: 388 Đường KDV, phường AL A, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
Ông **Trần Ngọc T1**, sinh năm 1947;
Địa chỉ: 9/4 đường TL, phường BTĐ B, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người làm chứng: Bà **Lê Thị Thu H1** sinh năm 1957;
Địa chỉ: 7 BC Sydney, Australia.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn lại cho bà Lê Thị Hồng N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 46.000.000 (Bốn mươi sáu triệu) đồng theo biên lai số AA/2018/0008229 ngày 07/3/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu (T 30).

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Hằng