TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 56/2021/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 29 tháng 11 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn ông Đặng Thành H (có đại diện là bà Hàn Thị Bé H1) đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt mà không có lý do theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 138/2019/TLST-DS ngày 04 tháng 12 năm 2019 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **Đặng Thành H**, sinh năm 1979.

Người đại diện hợp pháp của ông Hậu: Bà **Hàn Thị Bé H1**, sinh năm 1978. *(Văn bản ủy quyền ngày 22/12/2020)*

Cùng địa chỉ: Khu vực V, phường L, quận O, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

- Bà **Nguyễn Ngọc T**, sinh năm 1960.
- Ông **Nguyễn Hồng S**, sinh năm 1965.
- Ông **Nguyễn Văn N**, sinh năm 1947.
- Ông **Trần Anh D**, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Khu vực V, phường L, quận O, thành phố Cần Thơ.

- Ông **Trần Ngọc P**.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông P:

+ Ông **Trần Ngọc K**, sinh năm 1967.

+ Bà **Trương Thị G**, sinh năm 1926. (ủy quyền cho ông Trần Ngọc K - Văn bản ủy quyền ngày 24/6/2016).

Cùng địa chỉ: Khu vực V, phường L, quận O, thành phố Cần Thơ.

+ Bà **Trần Thị F**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Khu vực C, phường A, quận O, thành phố Cần Thơ.

+ Bà **Trần Thị Kim P**, sinh năm 1952. *(Hiện đang sinh sống tại nước Mỹ)*

+ Ông **Trần Ngọc A**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Khu vực V, phường L, quận O, thành phố Cần Thơ.

- Ông **Huỳnh Trung T1**, sinh năm 1946. (đã chết)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông T1:

- Bà **Nguyễn Thị Kim L**.
- Anh **Huỳnh Nguyễn Quang S**.
- Anh **Huỳnh Huệ O**.

Cùng địa chỉ: Khu vực V, phường L, quận O, thành phố Cần Thơ.

2. Về chi phí thẩm định, định giá tài sản: Nguyên đơn ông Đặng Thành H đã tạm nộp chi phí thẩm định, định giá tài sản và lệ phí Trích đo địa chính với tổng số tiền là 10.775.000 đồng *(Mười triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)*, đã chi hết. Ông Trần Ngọc A, ông Nguyễn Hồng S, bà Nguyễn Ngọc T – mỗi người đã tự nguyện giao trả cho ông H số tiền 2.155.000 đồng *(Hai triệu, một trăm năm mươi lăm nghìn đồng)*, tổng cộng là 6.465.000 đồng *(Sáu triệu, bốn trăm sáu mươi lăm nghìn đồng)*. Đối với số tiền còn lại là 4.310.000 đồng *(Bốn triệu, ba trăm mười nghìn đồng)*, nguyên đơn tự chịu phần chi phí này.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 200.000 đồng *(Hai trăm nghìn đồng)* ông Đặng Thành H đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 000127 ngày 27 tháng 11 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q.Ô Môn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Trần Thanh Thế