TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÁC ÁI** **TỈNH NINH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 08/2024/QĐST-DS	*Bác Ái, ngày 05 tháng 8 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 05/2023/TLST- DS ngày 27 tháng 6 năm 2023 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Đàng Minh H, sinh năm 1983.

Bà Trần Thị Thúy A, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: thôn N, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Bá Trung Á, sinh năm 1986.

Địa chỉ: thôn V, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

(Theo văn bản ủy quyền ngày 20/7/2023)

- Bị đơn: Ông Trần Xuân H1, sinh năm 1987.

Địa chỉ: thôn N, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Nguyễn Thanh N, sinh năm 1956.

Địa chỉ: thôn N, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Thanh N: Ông Lê Xuân L - Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh N.

2/ Bà Chamaléa Thị N1, sinh năm 1952.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Chamaléa Thị N1: Ông Nguyễn Thanh N, sinh năm 1956. (Theo văn bản ủy quyền ngày 21/02/2024)

Cùng địa chỉ: thôn N, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

3/ Ông Chamaléa S, sinh năm 1994.

Địa chỉ: thôn T, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

4/ Bà Bùi Thị Tân H2, sinh năm 1991.

Địa chỉ: thôn N, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về án phí: Hoàn trả lại cho ông Đ Minh Họa 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000028 ngày 27 tháng 6 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận.

Về chi phí tố tụng: Ông Đàng Minh H tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản là 5.197.000 *(Năm triệu một trăm chín mươi bảy nghìn)* đồng, ông Đàng Minh H đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Bác Ái;
- Chi cục THADS huyện Bác Ái;
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phạm Thị Kim Đồng