

Số: 679/2023/QĐST-DS

T, ngày 25 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà **Võ Thị Thanh B** (Do ông **Phạm Đình B1** là người đại diện theo ủy quyền) nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 243/2023/TLST-DS ngày 23/5/2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ”, giữa:

Nguyên đơn: Bà **Võ Thị Thanh B** – sinh năm 1950

Địa chỉ: **số G L, phường P, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Phạm Đình B1** - sinh 1976

Địa chỉ: **A T, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh**

Văn bản ủy quyền: 3737 ngày 15/06/2023.

Bị đơn: **Công ty cổ phần G(HCMC)**

Địa chỉ: **Số F đường N, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Người đại diện theo pháp luật: Ông LIEW BING FOOI

Người đại diện theo ủy quyền:

Ông **Trần Quang V** – sinh năm 1974

Hoặc bà **Lê Thị Hồng A** – sinh năm 1986

Văn bản ủy quyền: số 23 ngày 01/06/2023

Địa chỉ liên lạc: **số B đường D, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.**

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Số tiền 52.289.310 đồng (Năm mươi hai triệu hai trăm tám mươi chín ngàn ba trăm mười đồng) là tiền tạm ứng án phí do bà **Võ Thị Thanh B** nộp theo biên lai thu số 0014088 ngày 23/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân phú được hoàn lại cho bà **Võ Thị Thanh B**.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND **TP. HCM**
- VKSND Q.Tân Phú
- Chi cục THA.DS Q.Tân Phú
- Các đương sự
- Lưu VP, hồ sơ (Vi)

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hương