

Số: 16/2025/QĐST-DS

Bảo Lâm, ngày 13 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ Điều 144, Điều 147, Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 430, Điều 440 Bộ luật dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 57/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng dân sự mua bán tài sản*”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Bà **Phạm Thị Bạch T**, sinh năm 1970

Địa chỉ: Thôn 7, xã Lộc Nam, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- **Bị đơn:** Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1963

Địa chỉ: Thôn 6, xã Lộc Nam, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị L có trách nhiệm trả cho bà Phạm Thị Bạch T số tiền 84.000.000 đồng (*Tám mươi tư triệu đồng*).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của bộ luật dân sự 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác”.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị L là người cao tuổi nên được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

Hoàn trả lại cho bà Phạm Thị Bạch T số tiền 2.100.000 đồng tạm ứng án phí tại biên lai nộp tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004735 ngày 15 tháng 4 năm 2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (2);
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Bảo Lâm;
- Chi cục THADS huyện Bảo Lâm;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Thẩm phán

(Đã ký)

Trần Thị Hà Vi