TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: **05**/2024/QĐST-DS

T, ngày 04 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Đức Đ (Do ông Trần Đăng Z là người đại diện theo ủy quyền) nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 466/2023/TLST-DS ngày 10/10/2023 về việc ‘‘Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ’’, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức Đ – sinh năm 1987
Địa chỉ: Số L, khu dân cư T, KP2A, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo ủy quyền: ông Trần Đăng Z – sinh năm 1983
Địa chỉ: 190/39/3A Kp 7, phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành phố Hồ Chí
Văn bản ủy quyền: 009973 ngày 28/10/2023

Bị đơn: Công ty cổ phần G(HCMC)
Địa chỉ: Số F đường N, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo pháp luật: Ông LIEW BING FOOI
Người đại diện theo ủy quyền:
Ông Trần Quang V – sinh năm 1974
Bà Lê Thị Hồng Â – sinh năm 1986
Văn bản ủy quyền: GLHCMC/Legal/UQ/LBF/2023/43 ngày 02/11/2023
Địa chỉ liên hệ: Số B đường D, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Số tiền 50.898.733đồng (Năm mươi triệu tám trăm chín mươi tám ngàn bảy trăm ba mươi ba đồng) là tiền tạm ứng án phí do ông Nguyễn Đức Đ nộp theo biên lai thu số 0006821 ngày 10/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân phú được hoàn lại cho ông Nguyễn Đức Đ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP . HCM
- VKSND Q.Tân Phú
- Chi cục THA.DS Q.Tân Phú
- Các đương sự
- Lưu VP, hồ sơ (Vi)

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hương