TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 299/2025/QĐST- DS	*Hà Nội, ngày 22 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 35/2025/TLST- DS ngày 30 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Trụ sở chính: số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng, Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Quang Sáng *(văn bản ủy quyền số 2209/2025/UQ-KHCN ngày 22/7/2025 của Ngân hàng Việt Nam Thịnh vượng)*

Bị đơn: Ông Nguyễn Ngọc P, sinh năm 1995

Nơi thường trú: Tổ 2 phường T, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (nay là tổ 3 phường Long Biên, thành phố Hà Nội).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Nguyễn Ngọc P xác nhận còn nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng theo Hợp đồng tín dụng số 152-P-8094563 mở vay ngày 27/07/2019, số tiền tạm tính đến ngày 12/9/2025 là: 166.795.343 đồng (*Bằng chữ: Một trăm sáu mươi sáu triệu, bảy trăm chín mươi lăm nghìn, ba trăm bốn mươi ba đồng)*, trong đó gồm:

- Số tiền nợ gốc: 47.183.493 đồng;
- Số tiền nợ lãi: 119.611.850 đồng;

2.2. Về phương thức thanh toán:

- Chậm nhất đến ngày 30/9/2025, ông Nguyễn Ngọc P có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng 7.183.493đ *(bảy triệu một trăm tám mươi ba nghìn bốn trăm chín mươi ba đồng)* tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến ngày 15/10/2025, ông Nguyễn Ngọc P có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng 20.000.000đ *(hai mươi triệu đồng)* tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến ngày 15/11/2025, ông Nguyễn Ngọc P có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng 20.000.000đ *(hai mươi triệu đồng)* tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến ngày 12/12/2025, ông Nguyễn Ngọc P có nghĩa vụ tất toán toàn bộ khoản nợ cho ngân hàng, thanh toán toàn bộ số nợ còn thiếu bao gồm nợ gốc, nợ lãi từ Hợp đồng đã ký cho Ngân hàng.

Kể từ ngày 13/9/2025, ông Nguyễn Ngọc P tiếp tục phải chịu lãi, phí, lãi quá hạn phát sinh cho đến khi tất toán toàn bộ khoản nợ theo mức lãi suất quy định tại các Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng.

Trong trường hợp ông P thanh toán cho Ngân hàng đúng theo lộ trình đã cam kết, Ngân hàng sẽ xem xét miễn giảm lãi tối đa cho ông P.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: ông Nguyễn Ngọc P phải chịu 4.169.883đ *(bốn triệu một trăm sáu mươi chín nghìn tám trăm tám mươi ba đồng)* án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh vượng số tiền 3.867.000 đồng (*Bằng chữ: Ba triệu, tám trăm sáu mươi bảy nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai số 0001897 ngày 25/7/2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 – Hà Nội;*
- *Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Trần Thu Hà