

Số: 2234/2026/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 05 tháng 6 năm 2026, nguyên đơn là ông Ngô Tuấn A có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm C khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự là hoàn toàn tự nguyện và không trái với quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1450/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Ngô Tuấn A, sinh năm 1978; địa chỉ: 55/6/9 Nguyễn Quý A, phường A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông N.H.Y, sinh năm 1969; địa chỉ: 479/10 Tân Hòa Đ, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Anh T, sinh năm 1972; địa chỉ: 62 Trương Thị K, ấp B, xã T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Hoàn trả cho ông Ngô Tuấn A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.750.000đ (bốn triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0021352 ngày 30/9/2025 của Thi hành dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Về chi phí tố tụng là 19.816.892đ (mười chín triệu, tám trăm mười sáu nghìn, tám trăm chín mươi hai đồng) ông Ngô Tuấn A tự nguyện chịu, ghi nhận ông Ngô Tuấn A đã nộp đủ.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 9 – TP. HCM;
- Thi hành án dân sự TP. HCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hồng Yến