

Số: 74/2025/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 20 tháng 8 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 8 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 227/2026/TLST – DS, ngày 06 tháng 8 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện. Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TV

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường L, quận Đ, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trịnh Chiêu h - Chức vụ: Trưởng phòng

Người được ủy quyền lại: Bà Nguyễn Thị T D – Chuyên viên xử lý nợ.

Địa chỉ: 860 R, phường B, thành phố Đồng Nai

Bị đơn: anh Huỳnh Th Th, sinh năm 1985

Địa chỉ: Thôn Hoà Đồng, xã B, thành phố Đồng Nai

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn anh Huỳnh Th Th đồng ý trả cho nguyên đơn Ngân hàng TV số tiền nợ gốc là 391.274.657 đồng và tiền lãi tính đến ngày 13/8/2026 là 130.357.859 đồng. Tổng số tiền phải trả là 521.632.516 đồng. Thời hạn trả tiền cuối cùng vào ngày 13/10/2026.

Ngoài ra kể từ ngày 14/8/2026 anh Huỳnh Th Th còn phải trả tiền lãi và mức lãi tính theo hợp đồng số LN2301098110808 và hợp đồng số LN2311301060941 mà anh Huỳnh Th Th đã ký kết với Ngân hàng cho đến khi trả nợ xong.

Nguyên đơn đồng ý với ý kiến của bị đơn.

Về án phí: số tiền án phí của vụ án là 13.040.812 đồng bị đơn anh Huỳnh Th Th nhận nộp.

Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai hoàn trả lại cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp 11.166.860 đồng, theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 0002509 ngày 06/8/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai

3. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật thi hành án Dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án Dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKS khu vực 12 – Đồng Nai;
- THADS tp. Đồng Nai;
- Tòa án tp. Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

TRẦN VĂN XUYẾN