TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐẮK R'LẤP** **TỈNH ĐẮK NÔNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2020/QĐST- VDS	*Đắk R'Lấp, ngày 20 tháng 02 năm 2020*

QUYẾT ĐINH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
V/v: Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP, TỈNH ĐẮK NÔNG

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Văn Khiêm

Thư ký phiên họp: Ông Nông Văn Nhu là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk R'Lấp tham gia phiên họp: Ông Phan Minh Tuấn - Kiểm sát viên.

Ngày 20 tháng 02 năm 2020 tại Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số: 12/2020/TLST-VDS ngày 14 tháng 01 năm 2020, về việc:*"Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú",* theo Quyết định mở phiên họp số: 01/2020/QĐST-VDS ngày 14 tháng 01 năm 2020, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Ông Nguyễn Viết M, sinh năm 1962. Nơi cư trú: Thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông – *Có đơn xin vắng mặt tại phiên họp*.

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Ngày 14/6/2013, ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1975; nơi đăng ký HKTT và chỗ ở tại thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông có sang nhượng cho ông Nguyễn Viết M 01 lô đất diện tích khoảng 3000m^2 gồm có đất và ao hồ để nuôi trồng thủy sản với số tiền là 90.000.000đ. Diện tích đất này đã được cấp giấy CNQSD đất mang tên ông Nguyễn Văn S tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 07, diện tích 3279m^2 vào ngày 11/10/2011.

Sau khi sang nhượng diện tích trên cho ông M bằng giấy viết tay, ông S đã giao diện tích đất trên cho ông M sử dụng từ đó đến nay nhưng chưa làm thủ tục sang tên giấy CNQSD đất cho ông M. Ngoài ra, trước đó vào ngày 14/4/2013 ông Nguyễn Văn S có vay của ông M số tiền là 50.000.000đ hẹn trả vào ngày 11/6/2013 nhưng từ đó đến nay vẫn chưa trả.

Đến khoảng tháng 7 năm 2013 ông Nguyễn Văn S đã bỏ đi khỏi nơi cư trú đến nay không có tin tức gì và hiện đang ở đâu. Nay ông M làm đơn yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Văn S theo quy định của pháp luật để ông S về địa phương giải quyết việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng và tranh chấp hợp đồng vay tài sản.

Vì vậy, để có cơ sở tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật. Nên ông M yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp tiến hành thủ tục thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Văn S, nơi cư trú cuối cùng: Thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp nhận định:

[1] Về thẩm quyền giải quyết của Tòa án: Theo đơn yêu cầu của ông Nguyễn Viết M yêu cầu "*Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú"* đối với ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1975; Nơi cư trú cuối cùng: Thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông. Vụ việc thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp theo quy định tại khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Về thời hạn yêu cầu: Ông Nguyễn Văn S có nơi cư trú cuối cùng tại thôn T, xã Đ, huyện H, nhưng đến khoảng tháng 7 năm 2013 ông S đã bỏ đi khỏi địa phương không rõ đi đâu. Điều này đã được Công an xã Đắk Ru xác nhận. Như vậy, thời gian ông M yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đảm bảo theo khoản 2 Điều 381 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[3] Về nội dung vụ việc: Ngày 14/6/2013, ông Nguyễn Văn S có sang nhượng cho ông Nguyễn Viết M 01 lô đất diện tích khoảng 3000m^2 gồm có đất và ao hồ để nuôi trồng thủy sản với số tiền là 90.000.000đ nhưng chưa làm thủ tục sang tên giấy CNQSD đất cho ông M. Ngoài ra, trước đó vào ngày 14/4/2013 ông Nguyễn Văn S có vay của ông M số tiền là 50.000.000đ hẹn trả vào ngày 11/6/2013 nhưng chưa trả, từ khoảng tháng 7 năm 2013 ông Nguyễn Văn S đã bỏ đi khỏi nơi cư trú đến nay không có tin tức gì và hiện đang ở đâu. Việc ông S bỏ đi khỏi thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông từ tháng 7 năm 2013 không khai báo địa chỉ nơi đến, sự việc này có xác nhận công an xã Đ. Đây là các căn cứ để Tòa án xem xét yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú của anh M đối với ông Nguyễn Văn S.

Từ những nhận định ở trên Tòa án xét thấy cần chấp nhận đơn yêu cầu của ông Nguyễn Viết M, về việc: "*Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú"* đối với ông Nguyễn Văn S, nơi cư trú cuối cùng: Thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông.

Về lệ phí và các chi phí yêu cầu thông báo ông Nguyễn Văn M phải nộp theo quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

Áp dụng Điều 19 Bộ luật Dân sự; khoản 2 Điều 27; điểm a khoản 2 Điều 35; điểm b khoản 2 Điều 39; khoản 1 Điều 149; Điều 383; Điều 384; Điều 385của Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Viết M đối với ông Nguyễn Văn S.

Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1975, nơi cư trú cuối cùng: Thôn T, xã Đ, huyện H, tỉnh Đắk Nông. Thông báo này được phát sóng 03 ngày liên tiếp trên sóng Đài tiếng nói Việt Nam và đăng tải 03 số liên tiếp trên báo trung ương.

Mọi chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú do ông Nguyễn Viết M chịu theo quy định của pháp luật.

Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực pháp luật nếu ông Nguyễn Văn S trở về địa phương.

2. Về lệ phí: Ông Nguyễn Viết M phải nộp 300.000đ *(Ba trăm nghìn đồng)* lệ phí việc dân sự sơ thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng lệ phí việc dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0000056 ngày 13 tháng 01 năm 2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

3. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đắk Nông;
- VKSND huyện Đắk R'lấp;
- THADS huyện Đắk R'lấp;
- Người yêu cầu;
- Lưu: HS,VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Khiêm