TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - HẢI PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 285/2025/QĐST-DS	*Hải Phòng, ngày 17 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 357/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 11 năm 2025 về việc "tranh chấp ngõ đi chung và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Đặng Văn D, sinh năm 1965; địa chỉ: Tổ dân phố H, phường A, thành phố Hải Phòng;

- Bị đơn: Ông Đặng Văn A, sinh năm 1969; địa chi: Tổ dân phố H, phường A, thành phố Hải Phòng;

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến vụ án:

+ Văn phòng Đ; địa chỉ: Số A đường C, phường A, thành phố Hải Phòng

+ Ủy ban nhân dân phường A, thành phố Hải Phòng địa chỉ: Số D đường B, phường A, thành phố Hải Phòng;

+ Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1968; địa chi: Tổ dân phố H, phường A, thành phố Hải Phòng;

+ Bà Trần Thị A1, sinh năm 1974; địa chi: Tổ dân phố H, phường A, thành phố Hải Phòng;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án.

- Về tiền tạm ứng án phí: Ông Đặng Văn D là người cao tuổi nên được miễn nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND khu vực 2 - Hải Phòng;
- Phòng THADS khu vực 2 - HP;
- Lưu hồ sơ vụ án, HCTP.

THẨM PHÁN

Phạm Tuấn Anh