

Số: 353/2026/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 31 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 453/2026/TLST-DS ngày 08/4/2026, về việc “*Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản; Hợp đồng thế chấp tài sản; Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 453/2026/TLST-DS ngày 08/4/2026, về việc “*Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản; Hợp đồng thế chấp tài sản; Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Hà Thị Tường V, sinh năm 1991;

Địa chỉ: Số nhà 26/3, tổ 52, khóm 5, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị Bạch T, sinh năm 1966;

Ông Lê Văn Ph, sinh năm 1965;

Cùng địa chỉ: Số 74, đường D3, khóm H, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Bạch Tt, ông Lê Văn Ph là ông Trần Đình H, sinh năm 1989; Nơi cư trú: Thôn Vĩnh Thọ, xã A, tỉnh Thanh Hóa.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Bà Từ Thị Cẩm T, sinh năm 1981

Địa chỉ: Tổ 34, Khóm 3, Phường B, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp (phường C, tỉnh Đồng Tháp).

2. Văn phòng công chứng Nguyễn Thị Ngọc H

Địa chỉ: Số 23, đường Lý Thường Kiệt, Tổ 23, Khóm F, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Ủy ban nhân dân phường C

Địa chỉ: Số 03, đường 30/4, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực XVIII

Địa chỉ: Số 72, đường Hùng Vương, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

5. Bà Nguyễn Thị Cẩm Ph, sinh năm 1974;

Địa chỉ: Số nhà 03, Khóm 2, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu (nhận tại Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Đồng Tháp).

Về tiền tạm ứng án phí: Bà Hà Thị Tường V được nhận lại số tiền 34.800.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003647 ngày 13 tháng 3 năm 2026 và 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001559 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Về chi phí tố tụng: Bà Hà Thị Tường V chịu 3.650.000 đồng, bà Hà Thị Tường V đã tạm ứng và chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Khu vực 6 – Đồng Tháp;
- Phòng THADS VK6 – Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Mỹ