TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 82 /2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 22 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các điều 212, Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 5 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 236/2026/TLST-DS ngày 09/4/2026 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán"

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Bạch H, sinh năm 1975; Địa chỉ: ấp M, xã L, tỉnh Đồng Tháp; Địa chỉ liên hệ: ấp Thuỷ Tây, xã Tam Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Bị đơn: Ông Hồ Tấn T, sinh năm: 1988; Địa chỉ: ấp Đ, xã K, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Hồ Tấn T có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Thị Bạch H số tiền mua bán sầu riêng còn nợ là 171.814.000 (một trăm bảy mươi mốt triệu tám trăm mười bốn ngàn) đồng. Trả toàn bộ số tiền này chậm nhất là ngày 14/6/2026.

2.2. Kể từ ngày bà Nguyễn Thị Bạch H có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong số tiền còn thiếu nêu trên, hàng tháng ông Hồ Tấn T còn phải trả cho bà Nguyễn Thị Bạch H tiền lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả, theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 Bộ luật Dân sự năm 2015.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Hồ Tấn T tự nguyện chịu án phí là 4.295.350 (bốn triệu hai trăm chín mươi lăm ngàn ba trăm năm mươi) đồng.

Bà Nguyễn Thị Bạch H được hoàn trả lại toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.295.000 (bốn triệu hai trăm chín mươi lăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 004689 ngày 02/4/2026 của Thi hành án

dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 3 – Đồng Tháp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Kim Sa