

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Quế

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thuỷ và bà Lê Thị Hồng Phương

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 54/2024/DS-ST ngày 06/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên bị kháng cáo như sau:

Ngày 18 tháng 6 năm 2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị S có đơn kháng cáo đề nghị sửa án sơ thẩm, công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bà và ông Trần Văn Đ.

Ngày 21 tháng 6 năm 2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Trịnh Gia H có đơn kháng cáo đề nghị sửa án sơ thẩm, công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa anh và ông Trần Văn Đ.

Ngày 17 tháng 7 năm 2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Thị Hà S1 có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Ngày 18 tháng 7 năm 2024, bị đơn ông Trần Văn Đ có đơn kháng cáo đề nghị huỷ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, những người kháng cáo và những người tham gia tố tụng khác đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ nhất để mở phiên tòa vào ngày 27/02/2025, các đương sự đã ký nhận giấy triệu tập nhưng vắng mặt không có lý do, duy nhất có bà Trần Thị Hà S1 có đơn xin hoãn phiên tòa. Tòa án quyết định hoãn phiên tòa và mở lại phiên tòa vào ngày 25/3/2025, những người kháng cáo và những người tham gia tố tụng khác đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai, đã ký nhận giấy triệu tập nhưng vẫn vắng mặt mà không có lý do chính đáng. Theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự thì người kháng cáo được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo, do vậy Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bà Nguyễn Thị S, anh Trịnh Gia H, bà Trần Thị Hà S1, ông Trần Văn Đ.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ

Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 221/2024/DSPT ngày 12 tháng 11 năm 2024, giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Xuân H1, sinh năm 1963;
Địa chỉ: Xóm K, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
Người đại diện theo ủy quyền: Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1992;
Địa chỉ: P, Tòa nhà A T, phố H, quận T, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Ông Trần Văn Đ, sinh năm 1959;
Địa chỉ: Xóm K, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Trần Thị Hà S1, sinh năm 1956;
Địa chỉ: Tổ G, phường T, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Ông Trần Văn N, sinh năm 1961;
Địa chỉ: Xóm K, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Bà Ân Thị P, sinh năm 1963;
Địa chỉ: Xóm C, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Chị Trần Thị Vân A, sinh năm 1992;
Địa chỉ: Xóm H, xã H, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Bà Trần Thị Công M, sinh năm 1969;
Địa chỉ: Xóm K, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Anh Trần Tùng B, sinh năm 2001;
Địa chỉ: Xóm K, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1973;
Địa chỉ: Xóm H, xã H, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1978;
Địa chỉ: Xóm K, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Bà Nguyễn Thị S, sinh 1962;
Địa chỉ: Tổ dân phố Đ, phường Đ, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Anh Trần Văn T2 và chị Trần Thị Thu H2;
Địa chỉ: Tổ A, thị trấn T, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên.
- Anh Trịnh Gia H, sinh năm 1973;
Địa chỉ: Tổ A (nay là tổ 11), phường Q, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Ông Nguyễn Quốc C và bà Phạm Thị O;
Địa chỉ: Xóm L, xã L, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Ủy ban nhân dân xã L, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng C1;
Địa chỉ: Tổ D, phường T, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên.
- Văn phòng công chứng Trương Minh

Địa chỉ: Tổ dân phố A, thị trấn H, huyện Đ, tỉnh Thái Nguyên.

- Ủy ban nhân dân thành phố T;

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 54/2024/DS-ST ngày 06/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Miễn án phí phúc thẩm cho bà Nguyễn Thị S; bà Trần Thị Hà S1; ông Trần Văn Đ do là người cao tuổi. Anh Trịnh Gia H phải chịu 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm. Xác nhận anh H đã nộp đủ án phí phúc thẩm theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí phúc thẩm số 0002942 ngày 24/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND Tỉnh Thái Nguyên;
- TAND TP Thái Nguyên;
- Chi cục THADS TP Thái Nguyên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ; Tòa dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Nguyễn Văn Quế