TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ BÌNH MINH** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 23/2025/QĐST-DS	*Bình Minh, ngày 18 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tòa án nhân dân thị xã Bình Minh nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Hồ Hữu P vào ngày 17/4/2025 và nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn Hồ Hửu T vào ngày 18/4/2025 và nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Hồ Thị C vào ngày 18/4/2025 theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Nguyễn Thị T, Hồ Thuận P, Hồ Nguyễn Bảo T, Hồ Hữu Đ, Hồ Hữu C không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 55/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 3 năm 2024 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đòi lại tài sản"*, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Hồ Hữu P, sinh năm 1978; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Ông Hồ Hửu T, sinh năm 1946; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Nguyễn Thị T, sinh năm 1977; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Hồ T P, sinh năm 2001; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Hồ Nguyễn Bảo T, sinh năm 2003; Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Hồ Hữu Đ, sinh năm 1977; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Hồ Hữu C, sinh năm 1994; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Hồ Thị C, sinh năm 1991; Nơi cư trú: Tổ 29, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí:

2.2.1. Hoàn trả cho Hồ Hữu P số tiền tạm ứng án phí 2.700.000đồng (Hai triệu bảy trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0012543 ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Chi cục thi hành án Dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

2.2.2. Do ông Hồ Hửu T là người cao tuổi, có đơn xin được miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án nên không phải hoàn trả lại tiền tạm ứng án phí cho ông T.

2.2.3. Hoàn trả cho Hồ Thị C số tiền tạm ứng án phí 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0012871 ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Chi cục thi hành án Dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

2.3. Về chi phí khảo sát, đo đạc và định giá: Ông Hồ Hữu P tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và khảo sát đo đạc, định giá là 3.584.000đồng (Ba triệu năm trăm tám mươi bốn nghìn đồng). Được khấu trừ vào số tiền nộp tạm ứng, ông P đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Minh: 02;
- Chi cục Thi hành án DS thị xã Bình Minh: 02;
- Đương sự: 08;
- Lưu hồ sơ vụ án: 04.

THẨM PHÁN

Lý Thị Thúy Quỳnh