

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Vũ Thị Thanh Hòa
Các Thẩm phán: Ông Đặng Văn Cường
Ông Phạm Thái Bình.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hôn nhân gia đình sơ thẩm số 48/2024/HNGĐ-ST ngày 12 tháng 9 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 48A/2024/QĐ-SCBSBA ngày 10/10/2024 của Tòa án nhân dân thị xã La Gi (nay là Tòa án nhân dân khu vực 15-Lâm Đồng) bị kháng cáo như sau:

- Nguyên đơn Nguyễn Văn M và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Nguyễn Thanh T, Trương Thị L kháng cáo một phần bản án sơ thẩm; đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xác định thửa đất số 634 được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 012472, do UBND thị xã La Gi cấp ngày 15/01/2018, cập nhật chỉnh lý biến động ngày 08/01/2019 cho ông Nguyễn Văn M không phải là tài sản chung của ông Nguyễn Văn M và bà Hoàng Thị Ngọc O nên không chia đối với tài sản này.

- Bị đơn Hoàng Thị Ngọc O kháng cáo một phần bản án sơ thẩm; đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu độc lập của ông Nguyễn Thanh T và bà Trương Thị L, xác định các thửa đất số 634, nhà trên đất và thửa đất số 151a đều là tài sản chung của bà O và ông M, đồng thời đề nghị chia ½ giá trị các tài sản chung.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn, đại diện theo ủy quyền của bị đơn và đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Thanh T và bà Trương Thị L trình bày xin rút lại toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự. Xét thấy

việc rút yêu cầu kháng cáo tại phiên toà của các đương sự là hoàn tự nguyện, không trái với các quy định của pháp luật nên có căn cứ để chấp nhận.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308, khoản 1 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án hôn nhân gia đình thụ lý số: 07/2025/TLPT-HNGĐ ngày 22 tháng 4 năm 2025, về việc *“Ly hôn, tranh chấp nuôi con, chia tài sản chung khi ly hôn; tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”*, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1977;

Địa chỉ: Khu phố Hồ Tôm, phường P, tỉnh L;

- **Bị đơn:** Bà Hoàng Thị Ngọc O, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Khu phố Hồ Tôm, phường P, tỉnh L;

Đại diện theo uỷ quyền của bà O: Ông Ngô Ngọc T1, sinh năm 1996. Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Lý 2, phường L1, tỉnh L.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Ông Nguyễn Thanh T, sinh năm 1951 và bà Trương Thị L, sinh năm 1957; cùng địa chỉ: Số 78 Trần Bình Trọng, phường P, tỉnh L;

Đại diện theo uỷ quyền của ông T, bà L: Ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1979; Địa chỉ: Khu phố 14, phường P, tỉnh L;

2/ Ông Trương Minh Đ, sinh năm 1957 và bà Đinh Thị C, sinh năm 1959; Cùng địa chỉ: Khu phố Hồ Tôm, phường P, tỉnh L;

Đại diện theo uỷ quyền của ông Đức, bà Chi: Bà Nguyễn Vũ Hà L1, sinh năm 1984; địa chỉ: Khu phố Phước Tiến, phường P, tỉnh L;

3/ Bà Trương Thị Thu T2, sinh năm 1992;

4/ Bà Trương Thị Thu T3, sinh năm 1990;

5/ Bà Trương Thị Thu T4, sinh năm: 1984;

Cùng địa chỉ: Khu phố Hồ Tôm, phường P, tỉnh L.

2. Bản án hôn nhân gia đình sơ thẩm số 48/2024/HNGĐ-ST ngày 12 tháng 9 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 48A/2024/QĐ-SCBSBA ngày 10/10/2024 của Tòa án nhân dân thị xã La Gi (nay là Tòa án nhân dân khu vực 15-Lâm Đồng) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Nguyễn Văn M phải chịu 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng

do ông M nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã La Gi (nay là Phòng Thi hành án khu vực 15), theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011819 ngày 08/10/2024. Ông Nguyễn Văn M đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

Bà Hoàng Thị Ngọc O phải chịu 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng do bà Hoàng Thị Ngọc O nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã La Gi (nay là Phòng Thi hành án khu vực 15), theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011816 ngày 26/9/2024. Bà Hoàng Thị Ngọc O đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- TAND khu vực 15;
- VKSND khu vực 15;
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

(đã ký)

Vũ Thị Thanh Hòa