TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ NGÃ BẢY** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2019/QĐST- DS	*Ngã Bảy, ngày 22 tháng 01 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 01 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 87/2018/TLST-DS ngày 10 tháng 12 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Nguyễn Thị S, sinh năm: 1955

Địa chỉ: Khu vực A, phường H, thị xã N, tỉnh Hậu Giang

-*Bị đơn:*

- Nguyễn Thị L, sinh năm: 1955
- Huỳnh Văn S, sinh năm: 1955

Cùng địa chỉ: Khu vực A, phường N, thị xã N, Hậu Giang

II**.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bị đơn bà Nguyễn Thị L và ông Huỳnh Văn S có trách nhiệm trả cho nguyên đơn Nguyễn Thị S tổng số tiền vay là 25.000.000 đồng (hai mươi lăm triệu đồng), không tính lãi suất. Thời hạn trả do cơ quan Thi hành án xem xét.

Nguyên đơn có trách nhiệm trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các bị đơn bà Nguyễn Thị L và ông Huỳnh Văn S số H0083, tờ bản đồ số 05, diện tích 39,3m^2, do Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp (cũ) cấp ngày 17/01/2005, cấp cho bà Nguyễn Thị L và ông Huỳnh Văn S

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải

chịu lãi suất cơ bản do Ngân hàng nhà nước quy định tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành án theo quy định tại điều 357 Bộ luật dân sự năm 2015.

2./ Về án phí: Bị đơn bà Nguyễn Thị L và ông Huỳnh Văn S phải chịu án phí là: 625.000 đồng (Sáu trăm hai mươi lăm ngàn đồng). Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Sương được nhận lại 604.000 đồng (Sáu trăm lẽ bốn ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0019024 ngày 10/12/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Bảy tỉnh Hậu Giang.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Trong trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự - thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành./.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- THADS TX. Ngã Bảy;
- VKSND TX. Ngã Bảy;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Nhung