TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN PHÚ QUÝ** **TỈNH BÌNH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 07/2020/QĐST-DS	*Phú Quý, ngày 28 tháng 8 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 8 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 08/2020/TLST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

**** Nguyên đơn:*** Ông Nguyễn Nhật Tr - Sinh năm: 1987

Địa chỉ: 81 V, thôn QTh, xã NP, huyện PQ, tỉnh Bình Thuận.

**** Bị đơn:*** Ông Đặng Cao B - Sinh năm: 1982

Địa chỉ: Thôn QH, xã LH, huyện PQ, tỉnh Bình Thuận.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Đặng Cao B đồng ý và chấp nhận trả lại cho ông Nguyễn Nhật Tr với tổng số tiền là 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng) cụ thể trong đó:

Bồi thường tiền đặt cọc: 40.000.000 đồng (Bốn mươi triệu đồng).

Tiền ứng trước 160.000.000 đồng (Một trăm sáu mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu của người được thi hành mà người phải thi hành án chưa thi hành xong số tiền trên thì phải chịu khoản tiền lãi tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

*** Về án phí:** Án phí dân sự sơ thẩm là: 2.500.000 (Hai triệu *năm trăm ngàn đồng*), các bên đương sự thỏa thuận với nhau: Ông Nguyễn Nhật Tr chịu 1.300.000 đồng (Một triệu ba trăm ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm; nhưng ông Trường đã nộp tạm ứng án phí 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) theo biên lai thu tiền số 0021694 ngày 18 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện PQ, tỉnh Bình Thuận, hoàn trả lại cho ông Tr số tiền chênh lệch 3.700.000 đồng (Ba triệu bẩy trăm ngàn đồng)

Ông Đặng Cao B phải nộp 1.200.000 đồng (Một triệu hai trăm ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *VKS nhân dân huyện PQ;*
- *Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;*
- *THA dân sự huyện PQ;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Hoài Tân