TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐÔNG H** **TỈNH B**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 01/2019/QĐST-DS	*Đông Hải, ngày 14 tháng 01 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Tại đơn khởi kiện ngày 26/11/2018, bà Hữu Thị M yêu cầu ông Hữu No giao trả phần đất có diện tích 409m^2 tại thửa 274, 275, tờ bản đồ số 06 tọa lạc tại ấp Rạch Rắn, xã Long Điền, huyện Đông H, tỉnh B.

Qua làm việc với bà Hữu Thị M, bà xác định toàn bộ diện tích đất tranh chấp nêu trên bà đang trực tiếp canh tác sử dụng, trong quá trình bà sử dụng ông Hữu No không ngăn cản, phản đối.

Xét thấy, phần đất tranh chấp bà Hữu Thị M đang trực tiếp quản lý, sử dụng, trong quá trình sử dụng đất ông Hữu No không ngăn cản, phản đối. Do đó, quyền và lợi ích hợp pháp của bà M chưa bị xâm phạm.

Việc bà Hữu Thị M khởi kiện thuộc trường hợp không có quyền khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự. Căn cứ điểm g, khoản 1, Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 12/2019/TLST-DS, ngày 10 tháng 01 năm 2019 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Bà Hữu Thị M, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Khóm 4, Phường 1, thị xã G, tỉnh B.

Bị đơn: Ông Hữu No, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Ấp R, xã L, huyện Đông H, tỉnh B.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà Hữu Thị M có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trong trường hợp quyền, lợi ích hợp pháp của bà bị xâm phạm.

Bà Hữu Thị M là người cao tuổi nên không nộp tiền tạm ứng án phí.

3. Bà Hữu Thị M, ông Hữu No có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được

quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *VKSND huyện Đông H;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Lê Thị N.Y