

Số: 105/2022/QĐST-DS

HTB, ngày 28 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 225/2022/TLST – DS ngày 27/7/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

- Xét thấy: Ngày 28/11/2022, Tòa án nhân dân huyện HTB nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Phan Văn Hiếu và bà Nguyễn Thị Yến Trinh rút toàn bộ yêu cầu trong đơn khởi kiện ngày 27/6/2022 thuộc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận. Vụ án không còn yêu cầu phản tố yêu cầu độc lập nào khác.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 225/2022/TLST – DS ngày 27/7/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: 1/Nguyễn Thị Yến T – sinh năm 1975

2/Phan Văn H – sinh năm 1973

Địa chỉ: Thôn XD, xã HH, huyện HTB, tỉnh Bình Thuận.

Bị đơn: Bà Huỳnh Ái Thu – sinh năm 1969

Địa chỉ: 338/1/15 ADV, phường 4, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Hoàng Bá Q – sinh năm 1960 (chồng bà Thu)

Địa chỉ: 338/1/15 ADV, phường 4, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1) Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2) Về án phí:

- Ông Phan Văn H và bà Nguyễn Thị Yến T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Phan Văn H và bà Nguyễn Thị Yến T số tiền 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do Phan Văn H và bà Nguyễn Thị Yến T đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010996 ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện HTB.

- Ông Hoàng Bá Q và bà Huỳnh Ái T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

III. Quyết định này có thể bị kháng nghị theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận Quyết định hoặc Quyết định được niêm yết công khai tại địa

phương.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện HTB;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ung Thanh Quang