

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN AN PHÚ
TỈNH AN GIANG

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 79/2024/QĐST-DS

An Phú, ngày 12 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 45/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 3 năm 2022 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 45/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 3 năm 2022 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Doanh nghiệp tư nhân Tùng P. Địa chỉ: Tổ 2, ấp Vĩnh Hưng, xã Vĩnh Lộc, huyện An Phú, tỉnh An Giang. Người đại diện theo pháp luật ông Lương Phước Tùng – chủ doanh nghiệp.

Bị đơn:

Ông Phan Văn Hoàng, sinh năm: 1965; cư trú: Tổ 06, ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Lộc, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Chỗ ở hiện nay: số 113/5, ĐX 82, tổ 28, khu 2, phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Ông Nguyễn Thanh D, sinh năm 1947; cư trú: Tổ 05, ấp An Hưng, thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Thanh D: Luật sư Nguyễn Ngọc Châu, sinh năm 1980, văn phòng Luật sư Nguyễn Trần thuộc đoàn Luật sư tỉnh An Giang; địa chỉ: số 68, đường Doãn Uẩn, khóm 3, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trường hợp Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự do người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c và trường hợp

khác quy định tại các điểm d, đ, e và g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, thì tiền tạm ứng án phí mà đương sự đã nộp được trả lại cho đương sự, đương sự được quyền khởi kiện lại.

Về án phí: Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng do Doanh nghiệp tư nhân Tùng P nộp theo biên lai thu số 0006908 ngày 29/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú.

Ông Nguyễn Thanh D thuộc đối tượng là người cao tuổi nên không phải đóng tạm ứng án phí và án phí theo quy định.

Về chi phí tố tụng: Chi phí đo đạc xem xét thẩm định tại chỗ và định giá là 1.600.000 đồng theo biên nhận tạm ứng của Toà án nhân dân huyện An Phú ngày 27/5/2022, do Doanh nghiệp tư nhân Tùng P rút lại yêu cầu khởi kiện nên phải chịu chi phí này. (đã nộp xong)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- VKS huyện;
- VKS tỉnh;
- TA tỉnh;
- THA huyện;
- Các đ/s;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu VP.

Nguyễn Phong Phi