TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BA ĐÌNH** **THÀNH PHỐ HNỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ba Đình, ngày 30 tháng 8 năm 2024

Số: **232**/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 181/2023/TLST-DS ngày 13 tháng 10 năm 2023 về việc " Đòi tài sản".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I.Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

***Nguyên đơn**: Chị **Phạm Minh H** ,sinh năm 1972 và anh **Lý Viết** , sinh năm 1966; Địa chỉ: số 9/81, ngõ 515 phố H, phường V, quận B, thành phố HNội.

***** **Bị đơn**: Chị **Lưu Thị Tuyết Nh**, sinh năm 1983; Địa chỉ: số 42, ngõ 97 phố V,phường L, quận Ba Đình, thành phố HNội.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1.Nguyên đơn chị Phạm Minh H và anh Lý Viết H và bị đơn chị Lưu Thị Tuyết Nh thống nhất số tiền chị Lưu Thị Tuyết Nh sẽ thanh toán trả chị Phạm Minh H và anh Lý Viết H là 70.000.000 đồng (Bảy mươi triệu đồng) .

2.Phương thức thanh toán như sau :

1.Chậm nhất ngày 22/8/2024 chị Nh sẽ thanh toán trả anh H chị H số tiền 40.000.000 đồng

2.Chậm nhất ngày 07/10/2024 Chị Nh sẽ thanh toán ngày trả chị H và anh H nốt số tiền còn lại .

Kể từ khi bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bên phải thi hành án chưa thi hành thì cũng phải chịu lãi suất đối với sô tiền chậm thi hành án theo lãi suất cơ bản do ngân hàng nhà nước công bố tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

3.Về án phí: Chị Lưu Thị Tuyết Nh tự nguyện nộp số tiền 1.500.000 án

phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho anh Lý Viết H số tiền 5.700.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2021/0008315 ngày 12 tháng 10 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố HNội.

III. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành án theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

IV. ***Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.***

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận Ba Đình;
- Chi cục THADS quận Ba Đình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Thủy