TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN MÊ LINH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 41/2024/QĐST-DS	*Mê Linh, ngày 02 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của BLTTDS;

Sau khi nghiên cứu hồ sư vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 73/2023/TLST- DS ngày 17 tháng 10 năm 2023.

Xét thấy: Ngày 11/4/2024, Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam là nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với pháp luật và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 73/2023/TLST- DS ngày 17 tháng 10 năm 2023 về việc: Tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam (viết tắt: VIB)

Địa chỉ: Tầng 1 và tầng 2, Tòa nhà SailingTower – 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc Vũ – Tổng giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Thành Công – Giám đốc thu hồi nợ.

Người được ủy quyền lại:

1. Bà Hoàng Thị Hậu – Cán bộVIB.
2. Bà Nguyễn Thị Yên – Cán bộ VIB
3. Ông Nguyễn Duy Phúc – Cán bộ VIB

- Bị đơn: Ông Trương Văn H, sinh năm 1963 và bà Nguyễn Thị TH, sinh năm 1966

Cùng cư trú: Tổ dân phố số 6, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, Thành phố Hà Nội

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Trương Văn Sơn, sinh năm 1992

Nơi cư trú: Tổ dân phố số 6, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, Thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam đơn khởi kiện cùng toàn bộ các

tài liệu chứng cứ kèm theo.

- Trả lại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam 28.457.000 đồng *(Hai mươi tám triệu bốn trăm năm mươi bảy nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí theo biên lai số AA/2020/0021297 ngày 17/10/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *VKSND huyện Mê Linh;*
- *Chi cục THADS huyện Mê Linh;*
- *Lưu HS, Vp.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Tuyên