TÒA ÁN NHÂN DÂNCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THỊ XÃ BÌNH MINHĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH VĨNH LONG

Số: 10/2025/QĐST-DS *B, ngày 19 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 206/2024/TLST-DS, ngày 31/10/2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"*.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Đ (P).

Địa chỉ trụ sở chính: số B N, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện pháp luật: Ông Nguyễn Đình L – Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Đình L (Theo Giấy uỷ quyền số 10772/UQ-PVB ngày 10/6/2020): Ông Nguyễn Hoàng Trung N – Phó giám đốc, Khối quản lý và Tái Cấu trúc tài sản.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Hoàng Trung N (Theo Giấy uỷ quyền số 4054/UQ-PVB ngày 10/7/2024):

1. Anh Huỳnh Cảnh K, sinh năm 1988 – Giám đốc KHCN;

2. Anh Trần Phương K1, sinh năm 1992 – Chuyên viên tố tụng;

Cùng địa chỉ: Lầu F, A T, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn:

1. Bà Nguyễn Thị Kim C, sinh năm 1977

2. Ông Nguyễn Văn N1, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ: tổ D, khóm E, phường T, Thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Văn N1 và bà Nguyễn Thị Kim C đồng ý thanh toán cho Ngân hàng TMCP Đ (P) tổng số nợ theo các hợp đồng: Hợp đồng cho vay số 351/2022/HĐTD/PVB-PGDLTT ngày 01/4/2022, Hợp đồng hạn mức cho vay số 352/2022/HĐTD/PVB-PGDLTT ngày 01/4/2022, Hợp đồng cho vay số 569/2022/HĐTD/PVB-PGDLTT ngày 30/5/2022, tạm tính đến ngày 11/02/2025 là 3.543.714.318 đồng (trong đó: nợ gốc là 2.853.709.333 đồng và nợ lãi là 690.004.985 đồng) và tiền lãi, phí phát sinh theo thỏa thuận tại các hợp đồng đã ký kết từ ngày 12/02/2025.

Ngoài ra; ông N1, bà C còn phải chịu tiền lãi, phí phát sinh theo thỏa thuận tại các hợp đồng tín dụng đã ký kết từ ngày 12/02/2025 cho đến khi ông Nguyễn Văn N1 và bà Nguyễn Thị Kim C hoàn thành nghĩa vụ trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Đ.

Trường hợp ông N1 và bà C không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng được quyền yêu cầu Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 351/2022/HĐBĐ/PVB-PGDLTT, ngày 01/4/2022 và Phụ lục sửa đổi, bổ sung hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số PL01-351/2022/HĐBĐ/PVB-PGDLTT ngày 27/5/2022.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Ông Nguyễn Văn N1 và bà Nguyễn Thị Kim C chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm: 51.437.000 đồng.

+ Ngân hàng TMCP Đ không phải chịu án phí. Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Đ số tiền tạm ứng án phí đã nộp: 48.610.000 đồng theo biên lai thu số 0012983, ngày 30 tháng 10 năm 2024.

Kể từ ngày nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Đ (P) có đơn yêu cầu thi hành án, nếu ông N1 và bà C chưa chịu trả khoản tiền nêu trên thì hàng tháng còn phải chịu tiền lãi, phí phát sinh theo thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng đã ký kết tương ứng với thời gian chậm thi hành án.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND TX. Bình Minh;
- Chi cục THADS TX. Bình Minh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Minh T