

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN NGỌC HỒI
TỈNH KON TUM**
Số: 29/2023/QĐCNHGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Ngọc Hồi, ngày 18 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Hồ Thị Xuyên
và ông Bùi Văn Thực, bà Bùi Thị Lân;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện/yêu cầu “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” đề ngày 14 tháng 3 năm 2023 của bà Hồ Thị Xuyên;
- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải, ngày 28 tháng 3 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:
 - Người khởi kiện/người yêu cầu: Bà Hồ Thị Xuyên; năm sinh 1984.
Địa chỉ: Thôn Chiên Chiết, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;
 - Người bị kiện/Bị yêu cầu: Ông Bùi Văn Thực; năm sinh 1982 và bà Bùi Thị Lân; năm sinh 1982.

Địa chỉ; Cùng cư trú tại: Thôn Thung Nai, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án, gồm:

Gồm: 01 xác nhận thông tin về cư trú số: 000329/XN, ngày 02/3/2023 (Bản chính); 01 CCCD của Hồ Thị Xuyên (Bản phô tô, công chứng); 02 trang giấy kê ô ly, ghi số nợ tiền vật liệu xây dựng, có chữ ký của ông Thực (Bản gốc); Đơn yêu cầu hòa giải đối thoại của người khởi kiện/người yêu cầu về việc lựa chọn hòa giải, lựa chọn hòa giải viên ngày 15/3/2023 (Bản chính); Biên bản ghi nhận ý kiến của người bị khởi kiện/người bị yêu cầu, ngày 22/3/2023 về việc lựa chọn hòa giải, lựa chọn hòa giải viên (Bản chính).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải, ngày 28 tháng 3 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

(1). Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 28 tháng 3 năm 2023, cụ thể như sau:

(1.1) Ông Bùi Văn Thực và bà Bùi Thị Lân, xác nhận có nợ của bà Hồ Thị Xuyên số tiền 6.167.000 đồng (Sáu triệu một trăm sáu bảy nghìn đồng).

(1.2) Các đương sự; ông Bùi Văn Thực, bà Bùi Thị Lân và bà Hồ Thị Xuyên thống nhất thỏa thuận như sau: Chậm nhất vào ngày 25 tháng 9 năm 2023 ông Bùi Văn Thực và bà Bùi Thị Lân phải trả hết số tiền nợ 6.167.000 đồng (Sáu triệu một trăm sáu bảy nghìn đồng) cho bà Hồ Thị Xuyên.

(1.3) Nếu ông Bùi Văn Thực và bà Bùi Thị Lân không trả hoặc trả không hết số tiền nợ theo thời gian phải trả nợ nói trên, thì phải trả tiền lãi suất 10%/năm tính theo số tiền còn phải trả và thời gian chậm trả nợ.

(2). Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- *Các bên tham gia hòa giải;*
- *VKSND cùng cấp;*
- *THADS cùng cấp;*
- *Lưu TA.*

THẨM PHÁN

Phạm Hữu Luân