TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 9 – VĨNH LONG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 141/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 26 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số: 271/2025/TLST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2025 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy: người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Minh K đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt, ông K không đề nghị xét xử vắng mặt hoặc vì sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 271/2025/TLST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2025 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: bà Lê Thị N, sinh năm 1969.

Địa chỉ: số 185 ấp 5, xã M, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Nguyễn Minh K, sinh năm 1981.

Nơi cư trú: số 251 ấp T, xã T1, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn:

- Bà Phan Thị V, sinh năm 1960.

- Ông Huỳnh T2, sinh năm 1983.

Nơi cư trú: khu phố 1, thị trấn M1, huyện M2, tỉnh Bến Tre, nay là xã M, tỉnh Vĩnh Long.

- Bà Huỳnh Thụy V1, sinh năm 1979.

Nơi cư trú: khu phố 2, thị trấn M1, huyện M, tỉnh Bến Tre, nay là xã M, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Huỳnh Văn Th, sinh năm 1950.

- Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1954.

- Bà Huỳnh Thanh P, sinh năm 1986.

Nơi cư trú: số 78B, khu phố 7, thị trấn M1, huyện M, tỉnh Bến Tre, nay là xã M, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung;

Về án phí: sung vào công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí là 300.000 (ba trăm nghìn) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0008602 ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 9 – Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Mai Chiến Trực