

Số: 08/2026/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 13 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Tuyết Mai.

Các Thẩm phán:

Bà Võ Bích Hải.

Ông Nguyễn Văn Hải.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2025/DS-ST ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 10 - Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 19/8/2025, bị đơn ông Lâm Hoàng H và bà Trần Thị Ngọc Q kháng cáo một phần bản án sơ thẩm với nội dung đề nghị cấp phúc thẩm xem xét sửa bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo có yêu cầu rút lại toàn bộ đơn kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 284, Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 458/2025/TLPT-DS ngày 17 tháng 11 năm 2025 về “Tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hợp đồng chuyển nhượng, chuyển đổi quyền sử dụng đất và đòi lại tài sản”. giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Lâm Hoàng D, sinh năm 1977. Địa chỉ: Ấp C, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

- *Bị đơn:*

+ Ông Lâm Trí T, sinh năm 1950.

+ Ông Lâm Hoàng H, sinh năm 1980.

+ Bà Trần Thị Ngọc Q, sinh năm 1984.

+ Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1932.

+ Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1978.

+ Bà Nguyễn Thị Út H1, sinh năm 1982.

Cùng địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

**Người đại diện theo ủy quyền của ông Lâm Trí T, ông Lâm Hoàng H, bà Nguyễn Thị M, bà Nguyễn Thị P, bà Nguyễn Thị Út H1:* Bà Trần Thị Ngọc Q, sinh năm 1984. Địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Đoàn Thị L, sinh năm 1980. Địa chỉ: Ấp C, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

+ Ông Nguyễn Văn V. Địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Nguyễn Thị L1, sinh năm 1956 (chết năm 2024).

** Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Nguyễn Thị L1:* Ông Nguyễn Văn K, ông Nguyễn Ngọc N, ông Nguyễn Ngọc N1, ông Nguyễn Hoàng A, bà Nguyễn Thị Thanh H2, bà Nguyễn Thị Cẩm T1. Cùng địa chỉ: Ấp T, xã A, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã N, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1956. Địa chỉ: Ấp T, xã A, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã N, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Nguyễn Thị Hồng T2, sinh năm 1959. Địa chỉ: Ấp A, thị trấn K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Nguyễn Thị Hồng T3, sinh năm 1960. Địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

+ Ông Nguyễn Văn N2, sinh năm 1967. Địa chỉ: Ấp T, xã A, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã N, thành phố Cần Thơ).

+ Ông Nguyễn Văn V1, sinh năm 1967. Địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Nguyễn Thị M1, sinh năm 1969. Địa chỉ: Ấp T, xã A, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã N, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1972. Địa chỉ: Ấp H, xã K, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là xã K, tỉnh Đồng Tháp).

+ Ông Nguyễn Văn H3, sinh năm 1974. Địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

+ Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1979. Địa chỉ: Ấp S, xã K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (nay là xã K, thành phố Cần Thơ).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 11/2025/DS-ST ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Toà án nhân dân khu vực 10 - Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Sung vào công quỹ tiền tạm ứng án phí bị đơn bà Q đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002365 ngày 19/8/20205 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ và tiền tạm ứng án phí bị đơn ông H đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002366 ngày 19/8/20205 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

4. Quyết định này có hiệu lực thi hành ngay.

Nơi nhận:

- VKSND TP. Cần Thơ;
- THADS thành phố Cần Thơ;
- TAND khu vực 10 – Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 10 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phan Thị Tuyết Mai

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

Các Thẩm phán

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Văn Hải

Võ Bích Hải

Phan Thị Tuyết Mai