TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BẮC TÂN UYÊN** **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 26/2022/QĐST-DS	*Bắc Tân Uyên, ngày 25 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 25 tháng 5 năm 2022, ông Nguyễn Anh T là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Lê Đăng H có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 107/2021/TLST-DS ngày 08 tháng 12 năm 2021 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Lê Đăng H, sinh năm 1990; địa chỉ: 398/3D khu phố T, phường A, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Anh T, sinh năm 1963, địa chỉ: Thôn Q, xã H, huyện V, tỉnh Thái Bình. Địa chỉ liên hệ: 4B/3 khu phố P, phường C, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn*: Ông Phạm Khánh D, sinh năm 1983, địa chỉ: 30/6A khu phố T, phường D, thành phố D, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

3.Về án phí sơ thẩm: Hoàn trả lại cho ông Lê Đăng H số tiền 13.950.000 đồng (Mười ba triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng chẵn) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0009791 ngày 24/11/2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bắc Tân Uyên.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- VKSND huyện Bắc Tân Uyên;
- CCTHADS huyện Bắc Tân Uyên;
- Các đương sự;
- Lưu: HSVA, VP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Mạnh Hùng