TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ GIANG** **TỈNH HÀ GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 12/2025/QĐST-DS	*TP. Hà Giang, ngày 06 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219, 273 và 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 18/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc: Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Đại Thị H; địa chỉ: Số nhà x, đường T, tổ x, phường T, thành phố H, tỉnh Hà Giang.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Chí P, bà Nguyễn Minh T; cùng địa chỉ: Ngõ x, đường P, tổ x, phường T, thành phố H, tỉnh Hà Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Giang T; địa chỉ: Số nhà x, đường N, tổ x, phường Q, thành phố H, tỉnh Hà Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

Trả lại cho nguyên đơn bà Đại Thị H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.500.000 đồng (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng), theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0000610 ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực

tiếp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hà Giang;
- VKSND TP Hà Giang;
- Chi cục THADS TP Hà Giang;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hoàng Khánh Phương