TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN B - LÂM ĐỒNG** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ----------
Số: 15/2023/QĐST-DS	*B, ngày 06 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- **Xét thấy**: *Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.*

QUYẾT ĐỊNH

1-/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 138/2022/TLST-DS ngày 13 tháng 10 năm 2022 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

**** Nguyên đơn***: Ông **Bùi Văn Đ**, sinh năm: 1981. Địa chỉ: H3-3 Chung cư Sky Garden 1, phường P, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn: Ông **Phi Quyết C**, sinh năm: 1953. Địa chỉ: Số 105 Đường 30, Khu phố 5, phường P, Quận X, TP. Hồ Chí Minh.

**** Bị đơn***: Bà **Nguyễn Thị Bích Ngọc**, sinh năm: 1964. Địa chỉ: Số 91 Đường 37, Khu phố 3, phường Q, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:** Chị **Trần Ngọc Bích Trâm**, sinh năm: 1988. Địa chỉ: Số 91 Đường 37, Khu phố 3, phường Q, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

2-/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo thủ tục chung, mặc dù việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Bùi Văn Đ số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.650.000đ (*Hai triệu sáu trăm năm mươi ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009585 ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

3-/ Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

<u>Nơi nhận</u>: - *Đương sự;* - *VKSND huyện B;* - *Lưu hồ sơ vụ án.*	**THẨM PHÁN** ***Đã ký*** **Nguyễn Đức Trường**