

Số: 46/2025/QĐST-KDTM

Thanh Xuân, ngày 24 tháng 6 năm 2025.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ các Điều 463, 466, 317 Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 3 Điều 147, Điều 212, Điều 213 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 95 Luật Các tổ chức tín dụng;

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 24, khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án và Danh mục án phí, lệ phí Tòa án ban hành kèm theo;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 19/2025/TLST-KDTM ngày 21 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank).

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành Phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: ông Ngô Chí Dũng – Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Ma Quang Mạnh, ông Đỗ Tiến Dũng (*theo văn bản uỷ quyền số 02/2025/UQN-VP ngày 20/02/2025 của Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng*).

Địa chỉ: tầng 7, Tòa nhà Việt Hải, 78 Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bị đơn: Công ty Cổ phần Hóa chất và Môi trường Minh Anh.

Người đại diện theo pháp luật: bà Phan Thị Thảo - Tổng Giám đốc.

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà 110 phố Nguyễn Ngọc Nại, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Phan Thị Thảo**, sinh ngày 08/03/1993, CCCD số 040193018355 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 23/09/2022.

Nơi đăng ký HKTT: Xóm Phụng Sơn, Nghi Diên, Nghi Lộc, Nghệ An uỷ quyền cho bà Phan Thị Thu Hằng (*theo giấy uỷ quyền ngày 03/6/2025 tại VPCC Trần Ngọc Chung*).

- Bà **Phan Thị Thu Hằng**, sinh ngày 21/12/1987, CCCD số 040187001711 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/05/2021.

Nơi đăng ký HKTT: CH 12 T29 G2 CC FivestarGarden, số 2 đường Kim Giang, Kim Giang, Thanh Xuân, Hà Nội.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

[2.1] Theo Hợp đồng tín dụng số 150223-6132156-01-SME ngày 16/02/2023, Khế ước nhận nợ số 100823-6132156-ONL-8 ngày 10/08/2023 ký giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh; Hợp đồng bảo lãnh số: 01/HĐBL ngày 16/02/2023 ký giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và bà Phan Thị Thu Hằng; Hợp đồng bảo lãnh số 02/HĐBL ngày 16/02/2023 ký giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và bà Phan Thị Thảo, tạm tính đến hết ngày 13/6/2025, Công ty hoá chất và môi trường Minh Anh có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng VP Bank số tiền 418,618,420 đồng.

[2.2] Về lộ trình thanh toán:

- Từ ngày 13/6/2025 ngày 30/06/2025, Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh phải thanh toán tối thiểu 50,000,000 đồng cho nguyên đơn.

- Từ 01/7/2025 đến 30/07/2025, Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh phải thanh toán tối thiểu 50,000,000 đồng cho nguyên đơn.

- Từ ngày 01/8/2025 đến 30/08/2025, Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh phải thanh toán tối thiểu 50,000,000 đồng cho nguyên đơn.

- Từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/09/2025, Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh phải thanh toán tối thiểu 50,000,000 đồng cho nguyên đơn.

- Từ ngày 01/10/2025 đến ngày 30/10/2025, Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh phải trả toàn bộ số tiền nợ gốc và lãi còn lại cho nguyên đơn.

Kể từ ngày hòa giải 13/6/2025, Nguyên đơn được tiếp tục tính lãi và phạt chậm trả lãi theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng và các văn bản liên quan nêu trên cho đến ngày Công ty Minh Anh thực tế thanh toán hết nợ cho VPBank.

[2.3] Trường hợp Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh vi phạm bất kỳ kì nghĩa vụ trả nợ nào thì Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh có nghĩa vụ phải thanh toán toàn bộ số tiền gốc, tiền lãi và lãi phát sinh theo hợp đồng đã ký kết giữa Ngân hàng và công ty Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh.

Trường hợp Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh không toán nợ đầy đủ cho Ngân hàng thì bà Phan Thị Thảo và bà Phan Thị Thu Hằng có nghĩa vụ trả nợ thay cho Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh toàn bộ số tiền gốc, lãi và lãi phát sinh từ hợp đồng tín dụng đã ký kết. Trong trường hợp Công ty Minh Anh, bà Phan Thị Thảo và bà Phan Thị Thu Hằng không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán nợ cho VPBank, Ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành xác minh, kê biên, thu giữ, phát mại tài sản thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Công ty Minh Anh, bà Phan Thị Thảo và bà Phan Thị Thu Hằng để thu hồi khoản nợ vay. Số tiền thanh toán được ưu tiên trừ vào nợ gốc trước.

[2.4] Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

III. Về án phí: Công ty cổ phần hoá chất và môi trường Minh Anh tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm.

Nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng được nhận lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 10.000.000 đồng theo Biên lai thu tiền số 0037029 ngày 21/2/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội.

IV. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND quận Thanh Xuân;
- Chi cục THADS quận Thanh Xuân;
- Lưu hồ sơ, văn phòng.

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Thu Hiền