TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 11- ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2025/QĐST- ĐC	

Đồng Nai, ngày 16 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 103/2024/TLVA-DS ngày 10 tháng 6 năm 2024 và thụ lý bổ sung số 103A/2024/TLVA-DS ngày 09 tháng 12 năm 2024;

Xét thấy, vào ngày 15-7-2025 nguyên đơn là bà Nguyễn Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định pháp luật. Bị đơn không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

I/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 103/2024/TLVA-DS ngày 10 tháng 6 năm 2024 về việc "*Tranh chấp Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và Tranh chấp liên quan đến tài sản bị cưỡng chế để thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự*", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1956
Địa chỉ: Thôn Tân L, xã Bù N, huyện Phú R, tỉnh Bình Phước
(Nay là xã Phú R, tỉnh Đồng Nai).
Bị đơn: Bà Tăng Thị H, sinh năm 1962
Địa chỉ: Thôn 3, huyện Phú R, tỉnh Bình Phước
(Nay là xã Long H, tỉnh Đồng Nai).
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1. Vũ Minh C, sinh năm 1988
2. Vũ Văn M, sinh năm 1992
3. Vũ Văn P, sinh năm 1995
4. Vũ Văn B, sinh năm 1990

Cùng địa chỉ: Thôn 3, xã Long T, huyện Phú R, tỉnh Bình Phước
(Nay là xã Long H, tỉnh Đồng Nai).

5. Văn phòng công chứng Nguyễn Ngọc T (nay là Văn phòng công chứng Vũ D).

Địa chỉ: Thôn Phú H, xã Phú R, huyện Phú R, tỉnh Bình Phước
(Nay là xã Phú R, tỉnh Đồng Nai).

6. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú R, tỉnh Bình Phước
Địa chỉ: Thôn Tân P, xã Bù N, huyện Phú R, tỉnh Bình Phước
(Nay là xã Phú R, tỉnh Đồng Nai).

II/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo cho bà Nguyễn Thị H.

Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

III/ Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị H là người cao tuổi được miễn án phí theo quy định của pháp luật.

IV/ Các đương sự có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND Khu vực 11- Đồng Nai;
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11- Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hảo