

Bình Liêu, ngày 16 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 5 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 01/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

**. Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP PD (OCB).

Địa chỉ trụ sở: 45 L, phường B, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Văn T - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Tuấn A - Chức vụ: Giám đốc Bán lẻ - Chi nhánh Quảng Ninh Ngân hàng TMCP PD *(Theo Giấy ủy quyền số 48/2016/UQ-CT.HĐQT ngày 02/11/2016 của Chủ tịch Hội đồng Quản trị).*

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Vũ Xuân T - Chức vụ: Chuyên viên thu hồi nợ Ngân hàng TMCP PD *(Theo Giấy ủy quyền số 36/2018/UQ-OCB ngày 30/10/2018 của Giám đốc Bán lẻ Chi nhánh Quảng Ninh - Ngân hàng TMCP PD).*

Nơi liên hệ: Ngân hàng TMCP PD – Chi nhánh Quảng Ninh

Địa chỉ liên hệ: Số 607 L, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

**. Bị đơn:* Bà Hoàng Thị M, sinh năm 1969 và ông Lý Vĩnh T, sinh năm 1967.

Đều trú tại: Khu B, thị trấn B, huyện B, tỉnh Quảng Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

*. Ông Lý Vĩnh T và bà Hoàng Thị M có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP PD (OCB) tổng số tiền: **926.138.799** đồng (*Chín trăm hai mươi sáu triệu, một trăm ba mươi tám nghìn, bảy trăm chín mươi chín đồng*). Trong đó: Nợ gốc: 870.000.000 đồng (*Tám trăm bảy mươi triệu đồng*); Nợ lãi đến ngày 23/11/2018: 56.138.799 đồng (*Năm mươi sáu triệu, một trăm ba mươi tám nghìn, bảy trăm chín mươi chín đồng*) vào ngày 15/6/2019.

Kể từ ngày 24/11/2018 ông T, bà M còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất ghi trong Hợp đồng tín dụng số 115/2017/HĐTD-CN ngày 05/01/2018 mà các bên đã thỏa thuận và theo quy định của pháp luật cho đến khi trả xong nợ.

Trường hợp đến ngày 15/6/2019 bà M và ông T không thực hiện nghĩa vụ hoặc thực hiện không đầy đủ như đã thỏa thuận thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mại tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 115/2017/BĐ ngày 05/01/2018 giữa ông Lý Vĩnh T và bà Hoàng Thị M với Ngân hàng TMCP PD (OCB) để thu hồi nợ.

Trong trường hợp sau khi phát mại tài sản thế chấp mà số tiền thu được không đủ trả nợ thì ông T và bà M vẫn phải tiếp tục trả nợ số tiền còn lại cho Ngân hàng TMCP PD (OCB).

- Về án phí: Bà Hoàng Thị M và ông Lý Vĩnh T nhận chịu cả 19.892.100 đồng (*Mười chín triệu, tám trăm chín mươi hai nghìn, một trăm đồng*) tiền án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật. Trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 19.982.000 đồng (*Mười chín triệu, chín trăm tám mươi hai nghìn đồng*), theo biên lai số 0003754 ngày 18/12/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Liêu cho Ngân hàng TMCP PD (OCB).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Bình Liêu;
- Chi cục THADS huyện Bình Liêu.
- TAND tỉnh QN.
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

(*đã ký*)

Hoàng Ngọc Hải