

Số: 05/2025/QĐST-DS

Hải Phòng, ngày 10 tháng 03 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 117/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 10 năm 2024;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Phạm Thị T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 117/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp về quyền sử dụng đất, tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Phạm Thị T; nơi ĐKKHKT: Số G, Tổ B, phường H, quận D, thành phố Hải Phòng; nơi ở hiện nay: Số nhà C, tổ dân phố Đ, phường B, quận Đ, thành phố Hải Phòng;

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn T1; địa chỉ: Số A đường H, thị trấn N, huyện T (nay là số 192 TDP H, phường T, thành phố T), thành phố Hải Phòng;

- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân quận D, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Trung tâm hành chính Q, đường M, phường A, quận D, thành phố Hải Phòng;

+ Văn phòng C1 (nay là Văn phòng C2); địa chỉ: Số E đường C, phường Đ, quận L, thành phố Hải Phòng;

+ Ông Đỗ Văn T2; nơi ĐKKHKT: Số G, Tổ B, phường H, quận D, thành phố Hải Phòng; nơi ở hiện nay: Số nhà C, tổ dân phố Đ, phường B, quận Đ, thành phố Hải Phòng; địa chỉ ở nước ngoài: K, Chin Chi S, Te Son R, 195 Bờ Kín, 11 Chỗ Ứn I Ốt, tầng 1 Hàn Quốc;

+ Bà Từ Thị Kim C, sinh năm 1979; địa chỉ: Số G đường H, phường S, quận H, thành phố Hải Phòng;

+ Bà Nguyễn Thị Vân A, sinh năm 1984; địa chỉ: Số B đường C, phường H, quận H, thành phố Hải Phòng;

+ Ngân hàng Thương mại Cổ phần C3 - Chi nhánh quận N, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Số E đường P, phường M (nay là phường G), quận N, thành phố Hải Phòng;

+ Công ty Đ.AUSERCO; địa chỉ: Số A đường V, phường Đ, quận N, thành phố Hải Phòng;

+ Chi cục Thi hành án dân sự quận Dương Kinh, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Đường P, phường A, quận D, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án trên.

- Trả lại cho nguyên đơn bà Phạm Thị T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 10.000.000 đồng theo biên lai số 0000716 ngày 10/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP Hải Phòng;
- Cục THADS TP Hải Phòng;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hồng Giang