TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 15-AN GIANG** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **97**/2026/QĐST - DS	*An Giang, ngày 08 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tại phiên hoà giải ngày 08/5/2026 các nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 75/2026/TLST - DS, ngày 18 tháng 3 năm 2026 về việc *"Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu"* giữa:

Nguyên đơn: Nguyễn Văn L, sinh năm 1986; địa chỉ: Số 155/6, Tổ 6, ấp Bình Lộc, xã Bình Chánh, huyện Châu Phú (nay là xã Bình Mỹ), tỉnh An Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Bảo Tr, sinh năm 1990; Địa chỉ: Số 567/47, khóm Bình Đức 3, phường Bình Đức, tỉnh An Giang. Địa chỉ hiện nay: Số 155/6, Tổ 6, ấp Bình Lộc, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn là ông Trần Tiến Vinh, Luật sư Văn phòng Luật sư Tiến Vinh, thuộc đoàn Luật sư tỉnh An Giang.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Hồng Ý, sinh năm 1985; địa chỉ: ấp Vĩnh Bảo, xã Vĩnh Hậu, huyện An Phú (nay là xã Vĩnh Hậụ), tỉnh An Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Nguyễn Thị Bảo Tr, sinh năm 1990; Địa chỉ: Số 567/47, khóm Bình Đức 3, phường Bình Đức, tỉnh An Giang.Địa chỉ hiện nay: Số 155/6, Tổ 6, ấp Bình Lộc, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang.

Nguyễn Ngọc Bảo H, sinh ngày 09/8/2024; Người đại diện hợp pháp của Nguyễn Ngọc Bảo Hân là ông Nguyễn Văn Lộc, bà Nguyễn Thị Bảo Trân.

Văn phòng Công chứng Cao Thị Hồng Cúc. Địa chỉ: Số 25 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Ông Nguyễn Văn Lộc được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Số 302177, Ký hiệu: BLTU/26 ngày 04/3/2026

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự (2);
- VKS KV 15(1);
- PTHA KV 15 (1);
- TAT (1);
- Lưu VP (1);
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Phong Phi