

Số: 29/2023/QĐST- KDTM

Từ Sơn, ngày 02 tháng 06 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 05 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 41/2023/TLST- KDTM ngày 05 tháng 04 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả T của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả T đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam; Địa chỉ: Số 108, Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh Bình, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Phạm Quốc Khánh – Phó giám đốc Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tiên Sơn.

Người đại diện theo uỷ quyền lại: Ông Trần Tuấn A – Cán bộ xử lý nợ Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tiên Sơn; Địa chỉ: Đường Lý Thái Tổ, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Bị đơn: Anh Đỗ Đức T, sinh năm 1982 và chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1982; Địa chỉ: Khu phố H, phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Chị T uỷ quyền cho anh T

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Đỗ Ngọc Th, sinh năm 1952 và bà Ngô Thị S, sinh năm 1955; Địa chỉ: Khu phố Hương Mạc, phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Ông Th, bà S uỷ quyền cho anh T.

2. Chị Đỗ Thị Th, sinh năm 1985 và chị Đỗ Thị Th, sinh năm 1990; Cùng địa chỉ: Khu phố H, phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Chị Th, chị Th ủy quyền cho anh T

II. Sự thỏa T của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Đỗ Đức T và chị Nguyễn Thị T phải thanh toán cho VietinBank toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi trong hạn, lãi quá hạn và các khoản chi phí phát sinh liên quan theo Hợp đồng cho vay hạn mức số: 01/2022-HĐCVHM/NHCT284-THUANT ngày 20/01/2022 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tiên Sơn và anh Đỗ Đức T chị Nguyễn Thị T, số tiền tạm tính đến hết ngày 24/5/2023 là 948.447.515 đồng gồm: Nợ gốc là 870.000.000 đồng; Nợ lãi trong hạn là 54.121.328 đồng; Lãi quá hạn là 24.326.187 đồng;

Anh T chị T tiếp tục phải chịu lãi theo thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng, kể từ 25/5/2023 cho đến ngày thực tế thanh toán hết khoản nợ cho VietinBank

Trường hợp anh T, chị T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ, VietinBank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản bảo đảm là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 639311, UBND thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 12/02/2015 đứng tên hộ ông Đỗ Ngọc Th, bà Ngô Thị S là thửa đất số 02, tờ bản đồ 52, diện tích 176,5m² tại thôn H, xã Hương Mạc, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh để thu hồi nợ.

Án phí: Anh T chị T phải chịu 20.226.700 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền tạm ứng án phí đã nộp 21.000.000đồng tại biên lai thu số: AA/2022/0000419 ngày 31/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa T thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP. Từ Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Nhàn

