

Số: 730/2017/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 768/2017/TLST-DS ngày 18/8/2017, về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Xét thấy, ngày 17/10/2017, ông Hoàng Văn D là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn – ông Hoàng Trung T và bà Nguyễn Thị C đã tự nguyện xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện không yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án. Việc xin rút đơn khởi kiện của phía nguyên đơn – ông Hoàng Trung T và bà Nguyễn Thị C là hoàn toàn tự nguyện, phía bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập là phù hợp với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ xét vụ án dân sự thụ lý số 768/2017/TLST-DS ngày 18/8/2017, về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1 Ông **Hoàng Trung T**, sinh năm: 1939

2.3 Bà **Nguyễn Thị C**, sinh năm: 1931

Cùng địa chỉ: Số x Mai Lão B, Phường x, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Hoàng Văn D, sinh năm: 19xx – là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 11/7/2017).

2. Bị đơn: Ông **Hoàng Văn H**, sinh năm: 19xx

Địa chỉ: Số x Mai Lão B, Phường x, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

3.1 Ủy ban nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Số 387A Trường Chinh, Phường 14, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.2 Văn phòng công chứng Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Số 526-528 Cộng Hòa, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Hoàng Trung T và bà Nguyễn Thị C không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho ông Hoàng Trung T và bà Nguyễn Thị C số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng), tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0047405 ngày 11/8/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết, tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ; VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Quỳnh Châu