TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **63**/2021/QĐST-DS	*Biên Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 702/2019/TLST-DS ngày 20 tháng 9 năm 2019;

Xét thấy người khởi kiện có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 702/2019/TLST-DS ngày 20 tháng 9 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng QSD đất" giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Tống Thị Khánh N, sinh năm 1967.

Địa chỉ: B50A, khu phố 5, phường T, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- **Bị đơn**: Bà Hồ Thị N, sinh năm 1948.

Địa chỉ: Nhà không số, tổ 15, khu phố 4A, phường Y, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi quyết định đình chỉ giải quyết vụ án này có hiệu lực pháp luật, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về số tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho bà Tống Thị Khánh N số tiền 17.000.000đ (Bảy triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0000520 ngày 09/9/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền khaùng caùo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền khaùng nghò quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP. Biên Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Trí