

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan (ông Nguyễn Ngọc B) rút toàn bộ yêu cầu độc lập quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 15/2016/TLST-DS ngày 11 tháng 01 năm 2016 về việc “*Tranh chấp hợp đồng hứa chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thúy U, sinh năm 1953

Hộ khẩu thường trú: 139H NT, Phường 13, Quận 1, Tp. H

Địa chỉ tạm trú: Lầu 8, phòng 18, Lô C, Chung cư Phạm Viêt Chánh, Phường 19, quận Bình Thạnh, Tp. H

Bị đơn: Công ty cổ phần Xây dựng Dịch vụ P

Địa chỉ: 07/1 TT, Phường 14, Quận 10, Tp. H

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Đại Anh T, sinh năm 1987.

Người đại diện theo ủy quyền là bà Nguyễn Hoàng L, sinh năm 1982.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Ngọc B, sinh năm 1956

Địa chỉ: 303 PDP, Phường 15, quận PN, Tp. H

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Ngọc B là bà Đình Thị Phương L, sinh năm 1956.

Địa chỉ: Số 5 NHĐ, Phường 14, quận TB, Tp. H

2. Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1949

Địa chỉ: 139H NT, Phường 13, Quận 1, Tp. H

3. Ông Lâm Phúc L, sinh năm 1956

4. Bà Lã Thị Thùy V, sinh năm 1958

Hiện đang thụ án tại trại giam T17 của Bộ Công an.

5. Công ty cổ phần xây dựng và phát triển nhà H

Địa chỉ: 783 TXS, phường TH, Quận 7, Tp. H

Người đại diện theo pháp luật: Bà Kiều Ngọc H

Người đại diện theo ủy quyền là bà Lê Thị Mai K, sinh năm 1983.

Địa chỉ: 07/1 TT, Phường 14, Quận 10, Tp. H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự khi có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả số tiền tạm ứng án phí 56.500.000 (*Năm mươi sáu triệu năm trăm ngàn*) đồng cho bà Nguyễn Thị Thúy U theo Biên lai thu số 0002005 ngày 11 tháng 01 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận TP.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Ngọc B thuộc trường được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP.HCM
- VKSND Q.TP;
- Chi cục THADS Q.TP;
- Đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Thị Hòa