TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ BỈM SƠN** TỈNH THANH HÓA	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 02 /2024/ QĐST- KDTM	*Bỉm Sơn, ngày 22 tháng 03 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 1 Điều 30; Điều 212 và 213; khoản 3 Điều 147; khoản 3 Điều 144 Bộ luật tố tụng dân sự; các điều 463; 466; 317; 318; 319; 320 của Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 91,95 Luật các tổ chức tín dụng.

Áp dụng khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội khóa 14; điểm c mục 1.4 phần II án phí DSST Danh mục về mức án phí, lệ phí Tòa án ban hành theo;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 03 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận với nhau việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại "*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*" thụ lý số: 18/2024/TLST-KDTM ngày 15 tháng 12 năm 2023;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện. Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái với đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự :

Nguyên đơn*:* Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (tên viết tắt VPBank)
Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch HĐQT
Người được ủy quyền: Ông Đỗ Hoàng L ; Ông Phạm Tuấn A, ông Đỗ Thành T- Trung tâm thu hồi nợ khách hàng Doanh nghiệp.
Người được ủy quyền lại: Ông Nguyễn Chí T, ông Lê Thế Đ , ông Trần Mạnh Đ - chuyên viên xử lý nợ.

Bị đơn: Chị Nguyễn Thị L sinh năm 1974
Trú tại: Số nhà 13 tổ 12, khu phố 7, phường Đ, thị xã B, tỉnh T (hiện chấp hành án tại đội 25, phân trại K1, trại giam Thanh Phong, Cục C10, Bộ Công An)

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:
Anh Nguyễn Xuân G sinh năm 1971
Trú tại: Số nhà 42 đường T , khu phố 4, phường L, thị xã B, tỉnh T.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên thống nhất số nợ mà chị Nguyễn Thị L phải trả cho Ngân hàng Vpbank tính đến ngày 14/03/2024 cụ thể: dư nợ gốc : 0 đ; lãi trong hạn là 28.553.154 đ; lãi quá hạn là 671.081.181 đ. Tổng cộng là: 699.634.335 đ (*sáu trăm chín mươi chín triệu, sáu trăm ba mươi tư ngàn, ba trăm ba mươi lăm đồng).*

Kể từ khi quyết định có hiệu lực pháp luật, Ngân hàng Vpbank có đơn đề nghị thi hành án, nếu chị Nguyễn Thị L không trả được (hoặc trả không đầy đủ) thì hàng tháng chị Nguyễn Thị L còn phải chịu thêm khoản lãi suất chậm trả tương đương với thời gian chưa thi hành án, mức lãi suất bằng ½ mức lãi suất quy định tại khoản 1 điều 468 BLDS.

Nếu chị Nguyễn Thị L không trả được số nợ trên cho Ngân hàng Vpbank thì ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án kê biên, phát mại tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 55 a, tờ bản đồ số 13 địa chỉ khu phố 7, phường Đ, thị xã B , tỉnh T, thuộc quyền sở hữu của chị Nguyễn Thị L theo giấy chứng nhận số AH 532426 do UBND thị xã B cấp ngày 19/01/2007 đứng tên chị Nguyễn Thị L theo hợp đồng thế chấp số 13.004/HĐTC ngày 31/01/2013 tại văn phòng công chứng H số công chứng 152 quyển số 02Tp/CC-SCC/HĐGD.

Về án phí:- Án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm chị Nguyễn Thị L phải nộp là: 15.992.686 đ (*Mười lăm triệu, chín trăm chín mươi hai ngàn, sáu trăm tám mươi sáu đồng)*

-Trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 15.992.000đ (Mười lăm triệu, chín trăm chín mươi hai ngàn đồng) theo biên lai thu số: 0004454 ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự Bỉm Sơn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4.Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án dân sự được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bỉm Sơn;
- Việm kiểm sát nhân dân tỉnh Thanh Hóa;
- Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tạ Thị Hương