TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 661/2019/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 6 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 18/6/2019 nguyên đơn là ông Phan Hồng A nộp đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Xét, việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn – ông Phan Hồng A là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật và không trái đạo đức xã hội. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 673/2017/TLST-DS, ngày 17 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: **Ông Phan Hồng A**, sinh năm 1973.

Địa chỉ thường trú: Số 89/4A, Ấp AB, xã BB, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ liên lạc: Số 74/4, đường NT, Phường I, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Võ Duy Hoàng, sinh năm 1985; Địa chỉ: Số 1097, Đường 3/2, Phường S, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền số 11692, quyển số 07 TP/CC- SCC/HĐGD ngày 19/7/2017 lập tại Văn phòng Công chứng Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: **Ông Nguyễn Văn B**, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Số 74/6, đường NT, Phường I, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Thiều C, sinh năm 1952;

2/ Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1953;

Cùng địa chỉ: Số 21/2Đ, đường DB, ấp LD, xã BB, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Bà Trần Thị E, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Số 74/6, đường NT, Phường I, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Bà Hoàng Thị Hằng G, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Số 74/4, đường NT, Phường I, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

5/ Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 63, đường Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Tống Sơn H, sinh năm 1972 – Chuyên viên Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh quận Tân Bình; Địa chỉ: Số 358 Trường Chinh, Phường I, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền số 12798/UQ-STNMT-VP ngày 07/12/2017).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án.

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho nguyên đơn là ông Phan Hồng A số tiền 10.680.000 (Mười triệu sáu trăm tám mươi nghìn) đồng theo biên lai số AA/2017/0047031 ngày 28/6/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- Lưu hồ sơ (T/32).

THẨM PHÁN

Trịnh Thị Ánh