TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN NGỌC HỒI** **TỈNH KON TUM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 15/2024/QĐCNHGT-DS	*Ngọc Hồi, ngày 20 tháng 02 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Hồ Thị Xuyến và bà Nguyễn Thị Mận;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện *"Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản"*đề ngày 26 tháng 01 năm 2024 của bà Hồ Thị Xuyến.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 01 tháng 02 năm 2024 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- *Người khởi kiện:* Bà Hồ Thị Xuyến, sinh năm 1984; Địa chỉ: thôn Chiên Chiết, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- *Người bị kiện:* Bà Nguyễn Thị Mận; Địa chỉ: thôn Ngọc Hải, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 01 tháng 02 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 01 tháng 02 năm 2024, cụ thể như sau:

- *Về khoản nợ:* Bà Nguyễn Thị Mận công nhận đến ngày 01/02/2024 còn nợ tiền mua bán vật liệu xây dựng của bà Hồ Thị Xuyến số tiền gốc: 22.362.000đ và tiền lãi phát sinh từ ngày 26/7/2022 là: 4.025.000đ, tổng cả gốc và lãi còn nợ là: 26.387.000 đồng (Hai mươi sáu triệu ba trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

Buộc bà Nguyễn Thị Mận chậm nhất vào ngày 08/4/2024 phải trả số tiền 26.387.000 đồng (Hai mươi sáu triệu ba trăm tám mươi bảy nghìn đồng) cho bà Hồ Thị Xuyến.

- *Về tiền lãi chậm trả nợ:* Kể từ ngày bà Hồ Thị Xuyến có đơn yêu cầu đòi bà Mận phải trả số tiền nợ nêu trên, nếu bà Nguyễn Thị Mận không trả hoặc trả không hết số tiền phải thanh toán thì phải trả tiền lãi suất đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả. Mức lãi suất chậm trả theo thỏa thuận của các bên là 10%/năm.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND h. Ngọc Hồi;
- THADS h. Ngọc Hồi;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Phạm Hữu Luân