TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do-Hạnh phúc**
Số: 39/2025/QĐST-DS	*Đồng Xoài, ngày 30 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự đã tự thỏa thuận được với nhau về giải quyết toàn bộ vụ án dân sự "*TrAh chấp vay tài sản"* thụ lý số 107/2025/TLST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn A, sinh năm 1986 ;

Địa chỉ : Khu phố 5, phường B, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Bị đơn :

Ông Kiều Trường S, sinh năm 1986 ;

Địa chỉ : Khu phố Tân Trà 1, phường N, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Ông Đào Đức T, sinh năm 1983 ;

Địa chỉ : Khu phố 3, phường N, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Nghĩa vụ thAh toán:

Trong thời hạn từ ngày 22 tháng 5 năm 2025 đến ngày 22 tháng 6 năm 2025 ông Kiều Trường S có trách nhiệm trả cho ông Nguyễn Văn A số tiền gốc là 300.000.000 (Ba trăm triệu đồng) và tiền lãi là 87.600.000 (Tám mươi bảy triệu sáu trăm nghìn đồng).

Trường hợp ông Kiều Trường S không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả các khoản nợ trên cho ông Nguyễn Văn A thì ông Đào Đức T (là người bảo lãnh) phải thực hiện nghĩa vụ trả nợ thay cho ông Kiều Trường S đối với số tiền gốc là 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng) và tiền lãi là 87.600.000 đồng (Tám mươi bảy triệu sáu trăm nghìn đồng) cho ông Nguyễn Văn A.

Kể từ ngày thoả thuận có hiệu lực pháp luật (đối với trường hợp cơ quA thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên

phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Khoản 02 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2.2. Về án phí:

- Bị đơn ông Kiều Trường S phải chịu án phí 19.059.000 đồng (Mười chín triệu không trăm năm mươi chín nghìn đồng).

- Nguyên đơn ông Nguyễn Văn A không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn A số tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp là 7.500.000 đồng (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0001984 ngày 14 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi bA hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAD tỉnh Bình Phước.
- VKSND TP. Đồng Xoài;
- CC THADS TP. Đồng Xoài
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị ThAh Nga