

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 05/2025/TLST-KDTM ngày 17 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN (TNHH MTV) BÊ TÔNG HAMACO - HẬU GIANG

Địa chỉ: KCN Tân Phú Thạnh, Giai đoạn 1, xã Thạnh Xuân – Thành phố Cần Thơ

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh Đ - Chức vụ: Giám đốc.

Đại diện theo uỷ quyền: Huỳnh Văn V, sinh năm 1992, địa chỉ: 184 Trần Hưng Đạo, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Giấy uỷ quyền ngày 20/9/2025.

- Bị đơn: CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TRƯỜNG THỌ

Địa chỉ : Số 435, ấp Nhơn Thọ 2, xã Nhơn Ái, huyện Phong Điền, Thành phố Cần Thơ (nay là Số 435, ấp Nhơn Thọ 2, xã Nhơn Ái, Thành phố Cần Thơ)

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Quang C, sinh năm 1980: Chức vụ: Giám đốc.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Nguyên đơn Công ty TNHH MTV Bê tông Hamaco - Hậu Giang và bị đơn Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ Trường Thọ thống nhất, bị đơn thừa nhận nợ và đồng ý trả cho nguyên đơn số tiền 440.056.640 đồng (bốn trăm bốn mươi triệu không trăm năm mươi sáu ngàn sáu trăm bốn mươi đồng), trong đó: Tiền mua hàng đã quá hạn thanh toán: 397.450.000 đồng (ba trăm chín mươi bảy triệu bốn trăm năm mươi ngàn đồng), tiền lãi chậm trả (12%/năm) từ 01/01/2025 đến 25/9/2025 là: 42.606.640 đồng (bốn mươi hai triệu sáu trăm lẻ sáu ngàn sáu trăm bốn mươi đồng).

2.2. Kể từ ngày 26/9/2025 bị đơn Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ Trường Thọ tiếp tục trả lãi cho Nguyên đơn Công ty TNHH MTV Bê tông Hamaco Hậu Giang, cho đến khi bị đơn thanh toán hết nợ gốc cho nguyên đơn, mức lãi suất tính theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự, tương đương với thời gian chậm trả, tại thời điểm thi hành án.

2.3. Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm bị đơn tự nguyện chịu 10.801.000 đồng (mười triệu tám trăm lẻ một ngàn đồng) nộp tại Phòng thi hành án dân khu vực 14, thành phố Cần Thơ. Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0005790 ngày 15/10/2025 của Phòng thi hành án dân khu vực 14, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ;
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Nhân