TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG** **TỈNH TIỀN GIANG** Số: 110/2025/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Gò Công Đông, ngày 06 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 28 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 77/2025/TLST-DS ngày 01 tháng 04 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Quách Hứng N**, sinh năm xxxx

Địa chỉ: ấp Đ, xã T, huyện G, tỉnh T

- Bị đơn: **Quách Đình Q,** sinh năm xxxx

Trần Hữu A, sinh năm xxxx

Cùng địa chỉ: ấp Đ, xã T, huyện G, tỉnh T

Người đại diện ủy quyền: **Phan Thị Ngọc H,** sinh năm xxxx
Địa chỉ: ấp G, xã T, huyện G, tỉnh T

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Quách Đình Q và anh Trần Hữu A có nghĩa vụ trả cho bà Quách Hứng N số tiền số tiền 278.050.000 (Hai trăm bảy mươi tám triệu không trăm năm mươi nghìn) đồng, trả vào ngày 01/8/2025.

Kể từ ngày bà Quách Hứng N có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chị Quách Đình Q và anh Trần Hữu A chậm trả khoản tiền nêu trên thì hàng tháng chị Quách Đình Q và anh Trần Hữu A còn phải trả tiền lãi đối với số tiền chậm trả

theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: chị Quách Đình Q và anh Trần Hữu A tự nguyện chịu toàn bộ án phí sơ thẩm là 6.962.500 đồng.

Hoàn trả lại cho bà Quách Hứng N 6.962.500 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0014067 ngày 28/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Gò Công Đông;
- Chi cục THADS huyện Gò Công Đông;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Nguyên