TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHỢ ĐỒN** **TỈNH BẮC KẠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:10/2017/QĐST - DS	*Chợ Đồn, ngày 30 tháng 11 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CHỢ ĐỒN

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Đặng Đình Hưng

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Triệu Quốc Việt

2. Ông Hứa Trung Hiền

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2016/TLST - DS, ngày 08 tháng 3 năm 2016

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn**: Bà Đào Thị D - Trú tại: Thôn B, xã Q, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn.

*** Bị đơn**: Ông Triệu Văn C - Trú tại: Thôn B, xã Q, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Đào Thị D cho ông Triệu Văn C có toàn quyền sử dụng và định đoạt thửa đất lâm nghiệp số 348 tờ bản đồ số 01, diện tích 8.770m^2 tại L, thôn B, xã Q, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn đã được UBND huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 512367 ngày 16/6/2009 mang tên bà

Đào Thị D.

- Bà Đào Thị D chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà D đã nộp 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 05717 ngày 07 tháng 3 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Đồn, xác định bà D đã nộp đủ tiền án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện Chợ Đồn;
- UBND xã Q, huyện Chợ Đồn;
- TAND tỉnh Bắc Kạn
- Chi cục THADS huyện Chợ Đồn;
- Lưu hồ sơ vụ án

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đặng Đình Hưng

TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHỢ ĐỒN** **TỈNH BẮC KẠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2017/QĐST - DS	*Chợ Đồn, ngày 30 tháng 11 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CHỢ ĐỒN

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Đặng Đình Hưng

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Triệu Quang Hùng

2. Ông Hứa Trung Hiền

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2016/TLST - DS, ngày 08 tháng 3 năm 2016

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn**: Bà Đào Thị Dung - Trú tại: Thôn Bó Pia, xã Quảng Bạch, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn.

*** Bị đơn**: Ông Triệu Văn Chấp - Trú tại: Thôn Bản Duồn, xã Quảng Bạch, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Đào Thị Dung cho ông Triệu Văn Chấp có toàn quyền quản lý, sử dụng và định đoạt thửa đất lâm nghiệp số 348 tờ bản đồ số 01, diện tích 8.770m^2 tại Lũng Cuổi, thôn Bó Pia, xã Quảng Bạch, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn, đã được UBND huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số

AP 512367 ngày 16/6/2009 mang tên bà Đào Thị Dung.

- Bà Đào Thị Dung chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà Dung đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 05717 ngày 07 tháng 3 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Đồn, xác định bà Dung đã nộp đủ tiền án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN **THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Triệu Quang Hùng **Hứa Trung Hiền** **Đặng Đình Hưng**